

## J e g y z ő k ö n y v

**Képviselő-testületi ülés helye:**4336 Ór, Kossuth Lajos u. 2. Polgármesteri Hivatal tanácskozó terme.

**Készült:**Ór Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2025. július 30.** napján 13:00 óratól megtartott *rendes, nyílt* üléséről.

**Jelen vannak:** Hódi Miklós polgármester, Boczné Szász Andrea, Demjén Pál, Kiss Lászlóné, Móre Zoltánné, Perhát Leventeképviselők

Távol van: Kálmándi Bertalan képviselő

**Tanácskozási joggal megjelent:** Dr. Siket Sándor jegyző

**Hódi Miklós polgármester:** Köszöntötte a megjelent képviselőket, valamint a tanácskozási joggal jelenlévő jegyzőt.

Megállapította, hogy 6 fő képviselő jelen van, az ülés határozatképes, Kálmándi Bertalan képviselő jelezte távolmaradását.

Javasolta a meghívóban szereplő 14 napirendi pont tárgyalását, valamint javasolta még 1 napirendi pont felvételét: a Mátészalkai Tankerületi Központ által kezdeményezett Köznevelési alapeladatok ellátásáról szóló vagyonekezelési szerződés felülvizsgálata és jóváhagyása címmel, mivel a napelem fenntartására vonatkozó kötelezettség még nem járt le, így azt egyelőre ki kell venni a szerződésből.

Megkérdezte, van-e még más napirendi javaslat?

**Perhát Levente képviselő:** Javasolta, hogy a polgármesteri illetmény módosításával egyidejűleg kerüljön tárgyalásra az alpolgármester és a képviselők tiszteletdíjának a módosítása is.

**Hódi Miklós polgármester:** További 2 napirendi pont felvételét javasolja: Alpolgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének megállapítása, valamint Az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló 17/2019. (XI.01.) sz. önkormányzati rendelet módosítása címmel. Kérte, hogy aki a módosított napirendi pontok megtárgyalásával egyetért, az kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**ÓR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
45/2025. (VII.30.)  
határozata**

**az ülése napirendjéről**

**A Képviselő-testület:**

az ülése napirendjére tett javaslatot az alábbi napirendi pontokkal elfogadta.

**Napirend előtti tervezetek:**

- 1.)Tájékoztató a II. negyedévben történt fontosabb eseményekről, munkákról (szóban)
- 2.) Beszámoló a II. negyedévben történő átruházott hatáskörben hozott döntésekről (szóban)
- 3.) Tájékoztató a II. negyedévben lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

**Előadó: Hódi Miklós polgármester**

**Napirend –tervezetek:**

- 1.) Szociális ügyek megtárgyalása. /Zárt ülés /

**Előadó: Hódi Miklós polgármester**

- 2.) Tájékoztató az önkormányzat 2025. I. félévi gazdálkodásáról

**Előadó: Hódi Miklós polgármester**

- 3.) Szociális tűzifa rendelet elfogadása

**Előadó: Dr. Siket Sándor jegyző**

- 4.)Szociális tűzifa beszerzése tárgyában beérkezett árajánlatok elbírálása

**Előadó: Hódi Miklós polgármester**

- 5.) Őr Község Közösségi Színtér 2024. évi munkájáról szóló beszámoló megtárgyalása

**Előadó: Hódi Miklós polgármester**

- 6.) A Móricz Zsigmond Megyei és Városi Könyvtár Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszerének 2024. évi munkájáról szóló beszámoló megtárgyalása

**Előadó: Hódi Miklós polgármester**

- 7.) A Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. 2024. évi éves beszámolójának elfogadása

**Előadó: Hódi Miklós polgármester**

- 8.) Az Őri Napközi Otthonos Óvoda 2024/2025. nevelési évről szóló éves beszámoló és 2025/2026. évi Munkatervének elfogadása

**Előadó: Hódi Miklós polgármester**

- 9.) I. és II. Világháborús emlékmű felújítására beérkezett pályázatok elbírálása, kivitelező kiválasztása

**Előadó: Hódi Miklós polgármester**

- 10.) A Szatmári Síkság Leader Egyesület által kiírt „ A helyi közösségek megerősítése” című KAP-RD57-082-2-25 kódszámú felhívásra irányuló pályázati kérelem benyújtásáról és megvalósításáról

**Előadó: Hódi Miklós polgármester (szóban)**

- 11.)Állásfoglalás az őri 586 hrsz.-ú ingatlan megvásárlása tárgyában.

**Előadó: Hódi Miklós polgármester**

- 12.) A polgármester illetményének és költségtérítésének megállapítása

**Előadó: Dr. Siket Sándor jegyző**

- 13.) Alpolgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének megállapítása

**Előadó: Dr. Siket Sándor jegyző**

14.) Az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló 17/2019.(XI.01.) sz. önkormányzati rendelet módosítása

**Előadó: Hódi Miklós polgármester (szóban)**

15.) Jóni László András őri lakos részletfizetési kérelmének megtárgyalása az önkormányzati tulajdonban lévő őri 286 hrsz-ú; ill. 287 hrsz-ú ingatlanok vonatkozásában

**Előadó: Hódi Miklós polgármester**

16.) Mátészalkai Tankerületi Központ által kezdeményezett Köznevelési alapfeladatok ellátásáról szóló vagyonekezelési szerződés felülvizsgálata és jóváhagyása

**Előadó: Hódi Miklós polgármester**

17.)Bejelentések, kérdések

**Előadó: Hódi Miklós polgármester**

### **Napirend előtti tervezetek:**

1.)Tájékoztató a II. negyedévben történt fontosabb eseményekről, munkákról (szóban)

2.) Beszámoló a II. negyedévben történő átruházott hatáskörben hozott döntésekről (szóban)

3.) Tájékoztató a II. negyedévben lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

**Előadó: Hódi Miklós polgármester**

### **Hódi Miklós polgármester:**

Napirend előtti tárgysorozatok keretében a polgármester tájékoztatja a Képviselő testület tagjait, hogy a Belügyminisztériummal megkötött hatósági szerződések alapján március 1-jétől továbbra is 2 közfoglalkoztatási program működik az önkormányzatunknál.

A mezőgazdasági mintaprogram keretében 20 fő foglalkoztatása lett engedélyezve, míg a huzamosabb idejű közfoglalkoztatási programban 9 főt foglalkoztathatunk.

A mezőgazdasági mintaprogram keretében 2000 méteren kordonos uborkát, míg 2000 fm-en ikersorban hamik paprikát, 2 ha-on főzőtöket fogunk termelni az év folyamán.

Uborkára termékértékesítési szerződést a Szatmár-Régió TÉSZ-el, a paprikára a vajai székhelyű Mantar Kft-vel., a főzőtök értékesítésére G-TISZ KFT-vel kötöttünk szerződést.

A fenti növények mindegyike a technológiai utasításnak megfelelően elültettük, ill. a főzőtöket elvetettük, a növények fejlődése a fenofázis időszakának megfelelő volt a június közepi rendkívüli forróság bekövetkeztéig, de az öntözés ellenére a légköri aszály jelentős termékkiesést fog okozni.

A huzamosabb idejű közfoglalkoztatottak a hatósági szerződés szerint végezték és végzik a tevékenységüket, szükség esetén részt vesznek és besegítenek a mezőgazdasági növény kultúrák időszakai munkálatok elvégzésében.

A továbbiakban örömmel tájékoztatta a Képviselő testületet a polgármester, hogy az automata bankjegykiadó gép telepítéséről szóló 2025. évi XVIII. törvény a pénzforgalmi szolgáltatót arra kötelezte, hogy automata bankjegykiadó gépeket kell az 500 fő feletti településeken működtetni, és a Pénzügy Minisztérium településünk esetében az OTP Bankot jelölte ki a feladat végrehajtására. Az OTP Bank képviselője június közepén személyesen kereste meg önkormányzatunkat a bankautomata önkormányzati épületben való elhelyezés lehetőségének a kiválasztására. A helyszíni bejárás és szemle során az Egészségház Védőnői rendelő várótermét találta alkalmasnak mivel ez akadálymentesített, mellyel egyet értettem, mivel a legkevesebb költséggel helyezhető el a bank automata az érintett épület részben.

Továbbiakban tájékoztatta a polgármester a Képviselő testület tagjaival, hogy Magyarország Kormánya döntött a köztisztviselők bérrendezéséről, 1 . körben július 1-jével emelték 15%-al, majd 2. körben decemberben újabb 15%.-os béremelésre fog sor kerülni, melynek forrását a központi költségvetésből fedezi. A béremelés időszerű volt , a köztisztviselők bére jelentősen el volt maradva a nemzetgazdasági átlagbértől. A bérrendezést a hivatalunk jegyzője végrehajtotta.

Napirendi pont keretében polgármester elmondja, hogy Bajnai Ádám gazdasági vezető munkaviszonya május 31-ével közös megegyezéssel megszüntetésre került. A gazdasági vezetői feladatokat átmenetileg az előírt végzettséggel rendelkező személyek látják el, nevezetesen Jánosiné Biró Ilona, ill. Krasznai Ernőné.

Szóbeli előterjesztését folytatva a polgármester elmondja, hogy mindkettő oktatási intézményben részt vett a tanévzáró ünnepségeken, és egy-egy szál virággal köszönte meg az óvoda és iskola pedagógusok éves munkáját.

A napi operatív feladatok ellátása mellett jelentős többletmunkával járt, hogy július 5-én komoly orkán erejű vihar csapott le településünkre, mely 20-22 családi házban okozott kisebb- nagyobb károkat. A Katasztrófavédelmi törvényben előírt kötelezettségének maradéktalanul eleget tett, a vihar károk felméréséhez a technika dolgozók valamint Gombita Józsefné közbiztonsági referenssel együtt felmérték a károkat, fekete fóliával látták el a sérült lakások tulajdonosait. Kárfelmérést követően a polgármester a katasztrófavédelmi törvény illetve az önkormányzat szociális törvényben biztosított jogkörében eljárva az alpolgármester úrral egyetértve, 50.000 Ft értékben zömében építőanyagot biztosítottak a károsultak részére. Az átruházott hatáskörben hozott számozott határozatok mindegyikét a polgármester ismerteti a testületi tagokkal.

Sajnálattal közli a polgármester - a jegyző úr jelenlétében - , hogy jegyző feladatok ellátását augusztus 24-éig vállalja, munkaviszonyát kérésére a fenti időponttal megszüntetésre kerül.

Napirend előtti tárgykörben a második negyedévben lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról ad tájékoztatást a polgármester, akként , hogy a IV.17; V.21, VI.04 –én tartott ülésekről a 27/2025 (IV.17.)- től - 43/2025(VI.04.) közötti határozatok végrehajtásáról adott tájékoztatást.

Szavazás előtt a polgármester az SZMSZ-re hivatkozva tájékoztatja a képviselő testület tagjait, hogy a fent említett témakörökben vita és hozzászólás nélkül kell döntenie.

**Hódi Miklós polgármester:**

Ezt követően szavazást rendel el.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

**ŐR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
46/2025.(VII.30.)  
HATÁROZATA**

**a napirend előtti tervezetek elfogadásáról**

**A Képviselő- Testület:**

a II. negyedévben történt fontosabb eseményekről, munkákról szóló tájékoztatót, a II. negyedévben történő átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámolót és a II. negyedévben lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatót elfogadja, az azokban foglaltakat tudomásul veszi.

Felelős: Hódi Miklós polgármester

Határidő: értelemszerű

**Napirendi pontok tárgyalása:**

**Hódi Miklós polgármester:** Az 1. napirendi pontot zárt ülés keretében kell tárgyalni, ezért zárt ülés tartását rendelem el.

**/A zárt ülésről külön jegyzőkönyv készült.**

**A zárt ülés megtartását követően az ülés nyílt ülés keretében folytatódott./**

**2. Tájékoztató az önkormányzat 2025. I. félévi gazdálkodásáról**

**Előadó:** Hódi Miklós polgármester

**Hódi Miklós polgármester:**

Tájékoztatja a képviselő testületet, hogy a szöveges előterjesztést a testület tagja megkapták, amely részletesen bemutatja az I. félévben realizált bevételeket és kiadásokat.

Megkérdezi a polgármester, hogy van-e kérdés?

Kiss Lászlóné képviselő: Kérdésem az lenne, hogy ki készítette el a féléves gazdálkodásról szóló előterjesztést, amit részemről szakszerűnek tartok és egyben elfogadását javaslom.

Hódi Miklós polgármester : Az előterjesztést Jánosiné Biró Ilona készítette el.

Más kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el.

**Hódi Miklós polgármester:** Kérte, hogy aki a határozati javaslattal egyetért, az kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**ŐR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA**  
**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**  
**51/2025.(VII.30.)**  
**HATÁROZATA**

**az önkormányzat 2025. I. félévi gazdálkodásáról**

**A Képviselő- Testület:**

- (1) **Az önkormányzat 2025. évi I. féléves gazdálkodásról szóló tájékoztatót az előterjesztés és a számszaki kimutatás szerint jóváhagyja, és elfogadja.**
- (2) Az Őri Közös Önkormányzati Hivatal köztisztviselőinek, valamint az Őri Napközi Otthonos Óvoda és az Önkormányzat technikai dolgozóinak az I. féléves gazdálkodás végrehajtása során végzett munkájukat elismeri és megköszöni.

**3. Szociális tűzifa rendelet elfogadása**

**Előadó: Dr. Siket Sándor jegyző**

**Dr. Siket Sándor jegyző:** Elmondta, hogy az írásos előterjesztés kiküldésre került, a szociális tűzifa kiosztásáról a rendelet alkotás kötelező legkésőbb a szociális tűzifa megvásárlásától számított 10 napon belül. Megkérdezte, van-e kérdés, hozzászólás, vagy más javaslat?

További kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el.

**Hódi Miklós polgármester:** Kérte, hogy aki a rendelet-tervezettel egyetért, az kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotta:

**ŐR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT**  
**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**  
**4/2025. (VII.30.) sz. önkormányzati rendelete**  
**szociális célú tüzelőanyag juttatásáról**

[1] A rendelet megalkotásának célja az elnyert támogatás szabályszerű felhasználásának biztosítása.

[2] Őr Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 2.§-ában, a 25.§ (3) bekezdésében, 26.§-ában, valamint a 32.§ (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatás felhasználásáról a következőt rendeli el:

## **A rendelet célja**

### **1. §.**

A Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. Tv.(a továbbiakban költségvetési törvény) 3. a helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásai melléklet 2.3.1 jogcím szerint a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapott támogatásból vásárolt tűzifa szociális rászorultság alapon történő szétosztása.

## **A rendelet hatálya**

### **2. §.**

A rendelet hatálya kiterjed őri lakóhellyel, vagy tartózkodási hellyel rendelkező, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (továbbiakban: Szt.) 3. §. (1) – 83) bekezdésében és a 7. §.-ban meghatározott személyekre.

## **Értelmező rendelkezések**

### **3. §.**

1. Család: az Szt. 4. § (1) bekezdés c) pontjában meghatározottak
2. Egyedülálló: az Szt. 4. § (1) bekezdés l) pontjában meghatározottak.
3. Egyedül élő: az Szt. 4. § (1) bekezdés e) pontjában meghatározottak.
4. Házastárs: az Szt. 4. § (1) bekezdés f) pontjában meghatározottak.

## **Természetbeni támogatás elosztására vonatkozó eljárási szabályok**

### **4. §.**

Az eljárás kérelemre indul a rendelet 1. sz. mellékletének benyújtásával, Őr Önkormányzata rendelkezésre álló rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben, aktívkorú ellátásban, települési támogatásban részesülő személyekről vezetett nyilvántartások, valamint a szociális gondozók észrevételezése alapján felvett listában feltüntetett rászoruló személyek figyelembevételével.

A kérelmeket **2025. október 31-ig** lehet benyújtani az önkormányzat szociális irodájában.

A határidő jogvesztő, a fenti időpont után érkezett kérelmeket már nem lehet befogadni.

### **5. §.**

A képviselő-testület a szociális célú tüzelőanyag elosztásához az alábbi részletszabályokat állapítja meg:

- (1) Az Önkormányzat térítésmentesen tűzifát biztosít e rendelet 3. § -ban felsorolt, az Őr Község Önkormányzatánál rendelkezésre álló szociális nyilvántartásokban szereplő, Őr

községben bejelentett **állandó lakóhelyén életvitelszerűen él** és az e rendeletben meghatározott egyéb feltételeknek megfelel.

- (2) A jogosultság szempontjából előnyt élveznek azon szociálisan rászorult személyek, akik
- aktív korúak ellátásában részesül
  - a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvényben szabályozott rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosult gyermeket nevelő családok
  - gyermekét egyedül nevelő szülő,
  - egyedül élő nyugdíjas,
  - 70 éven felüli házaspár,
  - települési támogatásban részesülő családok
- (3) Az önkormányzat térítésmentesen szociális tűzifát biztosít azon családok részére, ahol az egy főre eső havi jövedelem nem haladja meg a mindenkori nyugdíjminimum ötszörösét (142 500 Ft-t), egyedülálló esetén a nyugdíjminimum hatszorosát (171 000 Ft-t).
- (4) A Képviselő-testület által meghatározott szociálisan rászorult személynek (háztartásnak) minimum 0,5 m<sup>3</sup>, maximum 1 m<sup>3</sup> természetbeni juttatás állapítható meg.
- (5) A természetbeni támogatás megállapításáról – átruházott hatáskörben – a polgármester a rászorult nevének, személyi adatainak, lakcímének, részére nyújtott természetbeni támogatás mértékének feltüntetésével határozatot hoz.
- (6) Az átadó a tűzifa átvétel tényéről átvételi elismervényt köteles aláírni.
- (7) A szociális célú tüzelő anyag elosztásáról 2026. február 15-ig köteles gondoskodni.
- (8) kérelmezőnek nincs az Önkormányzattal szemben fennálló adótartozása vagy adók módjára behajtandó köztartozása.
- (9) a kérelmezőnek nincs 100 m<sup>2</sup> meghaladó vágásérett fasor, fásított terület, vagy magántulajdonú erdő a tulajdonában.

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és 2026. március 31. napján hatályát veszti.

Ez a rendelet a helyben szokásos módon, hirdetőtáblára történő kifüggesztéssel kihirdetve.

Ór, 2025. július 30.

P.H.

Hódi Miklós  
polgármester

Dr. Siket Sándor  
jegyző



**4. Szociális tűzifa beszerzése tárgyában beérkezett árajánlatok elbírálása**  
**Előadó:**Hódi Miklós polgármester

**Hódi Miklós polgármester:** Elmondta, hogy az írásos előterjesztés kiküldésre került. Megkérdezte, van-e kérdés, hozzászólás, vagy más javaslat?

Kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el.

**Hódi Miklós polgármester:** Kérte, hogy aki a határozati javaslattal egyetért, az kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**ŐR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
52/2025.(VII.30.)  
HATÁROZATA**

**Szociális tűzifa beszerzése tárgyában beérkezett árajánlatok elbírálásáról**

**A Képviselő-Testület:**

- 1.)A beérkezett árajánlatokból a Nyírségi Erdészeti Zrt. Baktalórántházi Erdészet ( cím: 4551 Baktalórántháza, Zöldfa utca 7 .sz. ) árajánlatát elfogadja.
- 2.) A beszerzésre kerülő kemény lombos vastag tűzifa  
- vételára 23.000 Ft /m3+áfa  
- a településünkre történő leszállítás díja: 1000 Ft/m3+áfa
- 3.) Felhatalmazza a jegyzőt, hogy a Képviselő- testület döntéséről szóló határozat kivonatát a nyertes ajánlattevőnek soron kívül küldje meg , egyben kérje a vásárlási és szállítási szerződés tervezeteket küldje meg önkormányzatunk részére.
- 4.) Felhatalmazza a polgármestert a megküldött szerződések aláírására és az operatív teendők lebonyolítására.

**Határidő :**

3.) pontra vonatkozóan : 2025.08.31.

**Felelős:** jegyző

4.) pontra vonatkozóan : folyamatos

**Felelős:** polgármester

**5. Őr Község Községi Színtér 2024. évi munkájáról szóló beszámoló megtárgyalása**

**Előadó:** Hódi Miklós polgármester

**Hódi Miklós polgármester:** Elmondta, hogy az írásos előterjesztés kiküldésre került. Megkérdezte, van-e kérdés, hozzászólás, vagy más javaslat?

Kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el.

**Hódi Miklós polgármester:** Kérte, hogy aki a határozati javaslattal egyetért, az kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**ŐR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
53/2025.(VII.30.)  
HATÁROZATA**

**Őr Község Közösségi Színtér 2024. évi éves beszámolójának megtárgyalása**

**A Képviselő-testület:**

A Közösségi Színtér Őr2024. évi beszámolóját megtárgyalta, annak tartalmát elfogadja, tudomásul veszi, és egyben köszönetét fejezi ki az intézmény felé, hogy a beszámolóban leírt tevékenységével is elősegíti Őr település kulturális és közösségépítés fejlődését.

Felelős: Hódi Miklós polgármester

Határidő: értelemszerű

**6. A Móricz Zsigmond Megyei és Városi Könyvtár Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszerének 2024. évi munkájáról szóló beszámoló megtárgyalása**

**Előadó:** Hódi Miklós polgármester.

**Hódi Miklós polgármester:** Elmondta, hogy az írásos előterjesztés kiküldésre került. Megkérdezte, van-e kérdés, hozzászólás, vagy más javaslat?

Kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el.

**Hódi Miklós polgármester:** Kérte, hogy aki a határozati javaslattal egyetért, az kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**ŐR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
54/2025.(VII.30.)  
HATÁROZATA**

**A Móricz Zsigmond Megyei és Városi Könyvtár Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszerének Őr település szolgáltató helyére vonatkozó 2024. évi beszámolójának megtárgyalása**

**A Képviselő-testület:**

A Móricz Zsigmond Megyei és Városi Könyvtár Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszerének Őr település szolgáltató helyére vonatkozó 2024. évi beszámolóját megtárgyalta, annak

tartalmát elfogadja, tudomásul veszi, és egyben köszönetét fejezi ki az intézmény felé, hogy a beszámolóban leírt tevékenységével is elősegíti Ór település kulturális életének fejlődését.

Felelős: Hódi Miklós polgármester

Határidő: értelemszerű

#### **7. A Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. 2024. évi éves beszámolójának elfogadása**

**Előadó:** Hódi Miklós polgármester

**Hódi Miklós polgármester:** Elmondta, hogy az írásos előterjesztés kiküldésre került. Javasolta az elfogadását. Megkérdezte, van-e kérdés, hozzászólás, vagy más javaslat?

Kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el.

**Hódi Miklós polgármester:** Kérte, hogy aki a határozati javaslattal egyetért, az kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

### **ÓR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 55/2025.(VII.30.) HATÁROZATA**

#### **A Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. 2024. évi éves beszámolójának megtárgyalása**

##### **A Képviselő-testület:**

A Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. 2024. évi éves beszámolóját megtárgyalta, azt jóváhagyja és elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: értelemszerű

#### **8. Az Óri Napközi Otthonos Óvoda 2024/2025. nevelési évről szóló éves beszámoló és 2025/2026. évi Munkatervének elfogadása**

**Előadó:** Hódi Miklós polgármester

**Hódi Miklós polgármester:** Elmondta, hogy az írásos előterjesztés kiküldésre került. Javasolta a beszámoló és a munkaterv elfogadását. Megkérdezte, van-e kérdés, hozzászólás, vagy más javaslat?

Kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el.

**Hódi Miklós polgármester:** Kérte, hogy aki a határozati javaslattal egyetért, az kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**ŐR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
56/2025.(VII.30.)  
HATÁROZATA**

**Az Őri Napközi Otthonos Óvoda 2024/2025. nevelési évről szóló éves beszámoló és  
2025/2026. évi Munkatervének elfogadásáról**

**A Képviselő-Testület:**

**A.)**

- 1.) Napközi Otthonos Óvoda 2024/2025. nevelési évről szóló beszámolóját megtárgyalta, és elfogadta.
- 2.) Felhívja az óvoda vezető figyelmét, hogy a munkáltatói jogkör gyakorlójaként az alkalmazotti közösség, de különösen a technikai dolgozók munkavégzésére vonatkozó köznevelési törvény etikai szabályainak szigorú betartására, valamint a Napközi Otthonos Óvoda épületének higiénijára, karbantartására, és állagmegóvására.
- 3.) Az óvoda esetleges létszám bővítése során a Közigállás (Közszolgálat Portálon) az álláshirdetést tegye közzé, és gondoskodjon arról, hogy a helyben szokásos módon (önkormányzat és óvoda hirdetőtábláján) tegye közzé.
- 4.) Hatályos jogszabályok alapján új dolgozó felvétele esetén véleményeztesse az alkalmazotti közösség tagjaival a beérkezett pályázatokat, és annak figyelembevételével döntsön.

**B.)**

- 1.) Őri Napközi Otthonos Óvoda 2025-2026. éves munkatervét megtárgyalta és elfogadta.
- 2.) Az éves munkaterv végrehajtása során folyamatosan kérje ki és egyeztessen az óvodapedagógusokkal.
- 3.) A 2025-2026. nevelési év munkatervével együtt benyújtott csoportlétszám túllépésének engedélyezési kérelmét megtárgyalta és a csoportlétszám 20%-al történő megemelését jóvá hagyta.
- 4.) Utasítja a jegyzőt, hogy a Képviselő- testület döntéséről szóló határozat kivonatát az óvodavezető részére küldje meg.

**Határidő :**

A/2 pont vonatkozásában : folyamatos

**Felelős:** Óvoda igazgató

A/3 pont vonatkozásában : folyamatos

**Felelős:** Óvoda igazgató, jegyző, polgármester

A/4 pont vonatkozásában : folyamatos

**Felelős:** Óvoda igazgató

B/2 pont vonatkozásában : folyamatos

**Felelős:** Óvoda igazgató

B/3;4 pont vonatkozásában : folyamatos

**Felelős:** jegyző

**9. I. és II. Világháborús emlékmű felújítására beérkezett pályázatok elbírálása, kivitelező kiválasztása**

**Előadó:** Hódi Miklós polgármester

**Hódi Miklós polgármester:** Elmondta, hogy az írásos előterjesztés kiküldésre került. Megkérdezte, van-e kérdés, hozzászólás, vagy más javaslat?

Kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el.

**Hódi Miklós polgármester:** Kérte, hogy aki a határozati javaslattal egyetért, az kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**ŐR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
57/2025.(VII.30.)  
HATÁROZATA**

**I. és II. Világháborús emlékmű felújítására beérkezett pályázatok elbírálása, kivitelező kiválasztása**

**A Képviselő-Testület:**

- 1.) A beérkezett árajánlatok elbírálását követően az I. és II. Világháborús emlékmű felújításával, mint legkedvezőbb ajánlattevőt a Viadukt Kft. (4700, Mátészalka, Móricz Zsigmond utca 102. sz. ) választotta ki.
- 2.) A Viadukt Kft. a benyújtott árajánlata alapján az emlékmű felújításának bruttó költsége 1.746.464 Ft, az emlékmű közvetlen környezetének felújítása bruttó 3.163.610 Ft . Összevont felújítási bruttó költsége 4.910.075 Ft.
- 3.) A felújítási munka kezdési időpontja a vállalkozóval egyeztetve 2025. szeptember 15. , a felújítás befejezésének időpontja 2025. október 30.
- 4.) Utasítja a jegyzőt, hogy a Képviselő- testület döntéséről szóló határozat kivonatot küldje meg a Viadukt Kft. részére, illetve kérje a kivitelezőt , hogy a vállalkozási szerződési tervezetet a határozat kivonat kézhezvételét követően 8 napon belül nyújtsa be az önkormányzat részére.
- 5.) Felhatalmazza a polgármestert a vállalkozói szerződés megkötésére valamint megbízza az alpolgármestert , hogy a kivitelezés folyamatát felügyelje.
- 6.) A felújítás forrását az önkormányzat 2025. évi költségvetésének általános tartalékából fedezi, és utasítja a jegyzőt, hogy a felújítás megvalósításáról tájékoztassa a gazdasági vezetőt.
- 7.) A gazdasági vezető gondoskodjon az önkormányzat 2025. évi költségvetés határozat szerinti módosításáról.

**Határidő:**

4.;6) pont vonatkozásában : 2025.08.31.

**Felelős: jegyző**

5.) pont vonatkozásában: 2025.09.15.

**Felelős: polgármester, alpolgármester**

7. pont vonatkozásában: 2025. III. negyedéve

**Felelős: Gazdasági vezető**

**10. A Szatmári Síkság Leader Egyesület által kiírt „ A helyi közösségek megerősítése” című KAP-RD57-082-2-25 kódszámú felhívásra irányuló pályázati kérelem benyújtásáról és megvalósításáról**

**Előadó:** Hódi Miklós polgármester

**Hódi Miklós polgármester:**

A napirend keretében tájékoztatja a képviselő testület tagjait, hogy önkormányzatunk jelenleg a Baktalórántházi székhelyű Leader csoport tagja volt, viszont 2019-től átszervezés miatt a Nagyecsed-i székhelyű Leader egyesületnek vagyunk tagjai.

Leader Egyesület tag önkormányzatai lakosságszám arányosan tagdíjat fizetnek, mely a mi esetünkben 140.000 Ft évente. Az elmúlt ciklusban a pénzügyi gazdasági nehézségeink miatt nem fizettünk tagdíjat, amiről tájékoztattam az egyesület elnökét. Ígéretet tettem arra, ha a pénzügyi helyzetünk stabilizálódik, a hátralékunkat rendezni fogjuk, ami 2024. december 31-ig eleget is tettünk. 5 éves támogatási fejlesztési programokat fogadnak el, melyre a tag önkormányzatok folyamatosan pályázhatnak, de a fent említettek miatt az elmúlt ciklusban nem adtunk be pályázatot.

Ezen pályázatok többsége közösségi rendezvények lebonyolítását támogatja, így a mostani ciklusban a kiküldött határozat tervezetben foglalt felhívásra kívánunk pályázatot benyújtani, melyet a polgármester ismertet.

Polgármester megkérdezi van- e valakinek kérdése, hozzászólása.

**Demjén Pál képviselő :** Örülök, hogy sikerült lerendezni a tartozásokat, illetve hogy megjelent ez a pályázat. Javasolja a képviselő testületnek a határozat tervezet elfogadását, a pályázat benyújtását.

Kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el.

**Hódi Miklós polgármester:** Kérte, hogy aki a határozati javaslattal egyetért, az kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**ŐR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
58/2025.(VII.30.)  
HATÁROZATA**

**A Helyi közösségek megerősítése című, KAP-RD57-082-2-25 kódszámú felhívásra irányuló pályázati kérelem benyújtásáról és a fejlesztés megvalósításáról**

1. A Magyarország Közös Agrárpolitika Stratégiai Tervének ( a továbbiakban: KAP ST) keretében a Szatmári Síkság LEADER Egyesület működési területére meghirdetett, KAP-RD57-082-2-25 kódszámú, Helyi Közösségek megerősítése című helyi felhívásra támogatási kérelmet nyújt be a „ **Gasztró élmények napja**” című művelet megvalósítására.

A megvalósítás helye: 4336 Ór, Kálvin János utca Sportpálya (250 hrsz.)  
4336 Ór, Dózsa Gy. u. 1 (56863 hrsz.)

2. A művelet utófinanszírozású és a támogatás intenzitása 95%

A projekt teljes összege: 5.263.158 Ft

A támogatás összege: 5.000.000 Ft

Önerő összege: 263.158 Ft

3. Vállalja, hogy a kapott vissza nem térítendő támogatáson felül, amennyiben szükséges, önerőből finanszírozza a fejlesztést.

4. Megbízta Hódi Miklós polgármestert a támogatási kérelem benyújtásával, továbbá, hogy a szükséges nyilatkozatokat megtegye, valamint a továbbiakban teljes jogkörrel eljárjon a fejlesztés ügyében, ideértve a fejlesztés megvalósítását, a művelet elszámolását.

Végrehajtási határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Hódi Miklós polgármester

#### **11. Állásfoglalás az őri 586 hrsz.-ú ingatlan megvásárlása tárgyában.**

**Előadó:** Hódi Miklós polgármester

##### **Hódi Miklós polgármester:**

Az előterjesztést és a határozat tervezetét a képviselő testület tagja megkapták, azzal egészíti ki, hogy ingatlan értékbecslőt kérjük fel az ingatlan értékének meghatározására, ezzel egy időben az is javasolja, hogy környező vállalkozóktól kérjünk árajánlatot az építése törmelék eltakarításának költségére. Ennek tudatában olyan ajánlatot kell tegyünk, hogy ha az MR Közösségi Lakásalap viseli az építési törmelék elszállításának költségét, akkor a vételárként az ingatlan becsértékét ajánljuk fel. Abban az esetben, ha az MR Közösségi Lakásalap elzárkózna az építési törmelék elszállításának a költségviselésétől, akkor az ajánlattételi árból levonnánk az építési törmelék elszállításának költségeit.

Polgármester megkérdezi, van- e valakinek kérdése, hozzászólása.

Kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el.

**Hódi Miklós polgármester:** Kérte, hogy aki a határozati javaslattal egyetért, az kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**ŐR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
59/2025.(VII.30.)  
HATÁROZATA**

**Állásfoglalás az őri 586. hrsz-ú ingatlan megvásárlása tárgyában**

**A Képviselő Testület:**

- (1) Felhatalmazza a polgármestert hogy rendelje meg az 586 hrsz-ú ingatlan értékbecslését.
- (2) Felhatalmazza a polgármestert, hogy szállítási vállalkozóktól kérjen árajánlatot az 586 hrsz-ú ingatlanon található építési törmelék elszállítására vonatkozóan.
- (3) Nyilatkoztassa az MR Községi Lakásalap képviselőjét, arra vonatkozóan, hogy viseli –e az építési törmelék elszállításának költségeit.
- (4) Felhatalmazza a polgármestert , hogy az MR Községi Lakásalap nyilatkozata ismeretének függvényében tegyünk ajánlatot a jegyzőkönyvben foglalt kiegészítés szerint.
- (5) Utasítja a jegyzőt, hogy a határozat kivonat egy példányát küldje meg az MR Községi Lakásalap részére.

**Felelős:**

1,2;3;4 pont vonatkozásában : polgármester  
5,) pont vonatkozásában : jegyző

**Határidő:**

2025. szeptember 30.

**12. A polgármester illetményének és költségtérítésének megállapítása**

**Előadó:** Dr. Siket Sándor jegyző

**Dr. Siket Sándor jegyző:** Elmondta, hogy az írásos előterjesztés kiküldésre került. Jogszáály szerint július 1-jétől kell emelni a polgármesterek illetményét. A Képviselő-testület nem térhet el a jogszáályban foglaltaktól.

Kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el.

**Hódi Miklós polgármester:** Bejelentette személyes érintettségét. Kérte, hogy aki a határozati javaslattal egyetért, az kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:



**ŐR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA**  
**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**  
**60/2025.(VII.30.)**  
**HATÁROZATA**

**a polgármester illetményének megállapításáról**

Őr Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „A polgármester illetményének és költségtérítésének megállapítása” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Őr Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy Hódi Miklós főállású polgármester havi illetménye a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (4) bekezdés f) pontja alapján 2025. július 1. napjától 1 167 900 forint.
2. A Képviselő-testület megállapítja, hogy Hódi Miklós főállású polgármester a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (6) bekezdése alapján 2025. július 1. napjától illetménye 15%-ának megfelelő összegű, havi 175 185 forint költségtérítésre jogosult.
3. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, a szükséges munkaügyi intézkedések megtételére.
4. Az 1. pontban meghatározott illetmény, 2. pontban megállapított költségtérítés, és az ezekhez kapcsoló SZOCHÓ - 2025. július 1. napjával történő emelkedése –1.067.999 Ft kiadási előirányzat biztosítását igényli, melynek forrása a 2025. évi költségvetés általános tartalék kerete.
5. A központi költségvetésből polgármesteri illetmény emelkedéséhez biztosításra kerülő állami támogatás realizálódását követően az állami támogatás összege a 2025. évi önkormányzati költségvetés működési célú általános tartalék keretébe visszafizetésre kerül.
6. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az 5. pont szerinti előirányzat átcsoportosításáról a 2025. évi költségvetési rendelet július havi módosításakor, valamint a 6. pont esetében a támogatás realizálódását követő 2025. évi költségvetési rendelet módosításakor gondoskodjon.

**Felelős:**

Dr. Siket Sándor jegyző

**Határidő:**

4. pontban: azonnal

6. pontban: az 5. pont szerinti előirányzat átcsoportosításáról a 2025. évi költségvetési rendelet július havi módosításakor az állami támogatás realizálódását követő soron következő 2025. évi költségvetési rendelet módosítása

**13. Alpolgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének megállapítása**  
**Előadó:** Dr. Siket Sándor jegyző

**Dr. Siket Sándor jegyző:** Elmondta, hogy az írásos előterjesztés kiküldésre került. A társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíja maximum a 90%-a lehet a társadalmi megbízatású polgármester illetményének. Ez alapján kellene dönteni az alpolgármester tiszteletdíjának a megállapításáról.

Kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el.

**Hódi Miklós polgármester:** Kérte, hogy aki a határozati javaslattal egyetért, az kézfeltartással szavazzon.

Demjén Pál alpolgármester bejelentette a személyes érintettségét.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**ŐR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
61/2025.(VII.30.)  
HATÁROZATA**

**az alpolgármester tiszteletdíjának megállapításáról**

A Képviselő-testület:

1. Demjén Pál, társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíját havi 142.000.-forintban állapítja meg.
2. Demjén Pál, társadalmi megbízatású alpolgármester költségtérítését havi 21.300.-forintban állapítja meg.
3. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az 1-2. pontban megállapított juttatás számfejtése és kifizetése érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Dr. Siket Sándor jegyző

Határidő: folyamatos

**14. Az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló 17/2019.(XI.01.) sz. önkormányzati rendelet módosítása**  
**Előadó:** Hódi Miklós polgármester

**Hódi Miklós polgármester:**

Perhát Levente képviselő társunk javaslatával kapcsolatban elmondja, hogy a 2024. évi Önkormányzati választást követő alakuló ülésén nem került sor a képviselők tiszteletdíjának emelésére, legutóbb 2019-ben lett emelve. Figyelembe véve az elmúlt években történt inflációs hatásokat, indokoltnak tartom a képviselő testület tagjainak, illetve ezzel együtt az alpolgármester tiszteletdíjának emelését is. A napirend előtti tájékoztatójában elmondta, hogy

a köztisztviselők bére ez évben 30%-al fog növekedni, így javasolja a képviselők és alpolgármester tiszteletdíjának emelését. Megkérdezte van-e kérdés, hozzászólás.

Kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el.

**Hódi Miklós polgármester:** Kérte, hogy aki a határozati javaslattal egyetért, az kézfeltartással szavazzon

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotta:

### **Őr Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2025. (VII.30.) önkormányzati rendelete**

#### **Az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló 17/2019. (XI.01.) számú önkormányzati rendeletének módosításáról**

[1] A rendeletmódosítás célja, hogy a hatályos jogszabályi előírásoknak megfelelően szabályozza a helyi önkormányzati képviselők és bizottsági tagok természetbeni juttatásait.

[2] Őr Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdés pontjában, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 35. § (1) bekezdésében és a 143. § (3) bekezdésének f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az önkormányzati képviselők és a bizottsági tagok részére megállapított tiszteletdíjakról, természetbeni juttatásokról a következőket rendeli el:

1. § A Rendelet 2.§ (1) bekezdésének helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(1) A tiszteletdíj mértéke: bruttó 65.000.- forint/ hó.”

2.§ A Rendelet 2.§ (2) bekezdés helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(2) A bizottsági tag képviselő az (1) bekezdésben meghatározott tiszteletdíj összegén felül, azon hónapban, mikor ülészik a bizottság, további, az ott megállapított tiszteletdíj összegének 50%-ára (bruttó 32.500.- forintra) jogosult.”

3. § Ez a rendelet a kihirdetés napján lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszti.

Hódi Miklós  
polgármester

Dr. Siket Sándor  
jegyző

**15. Jóni László András őri lakos részletfizetési kérelmének megtárgyalása az önkormányzati tulajdonban lévő őri 286 hrsz-ú; ill. 287 hrsz-ú ingatlanok vonatkozásában**

**Előadó:** Hódi Miklós polgármester

**Hódi Miklós polgármester:**

Az előterjesztést és a határozat tervezetét a képviselő testület tagja megkaptak, javaslata az lenne, hogy a részletfizetést maximum 2 éves futamidőre határozzuk meg, amely összege 56.666 Ft/hó. Amennyiben Jóni László András nem tudja vállalni az általunk meghatározott havi törlesztő összeg teljesítését, abban az esetben lehetőséget kaphat arra, hogy csak az egyik ingatlant törlessze, és a másik ingatlan adásvételi hatályát visszavonjuk.

Megkérdezi, van-e valakinek kérdése, hozzászólása.

Kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el.

**Hódi Miklós polgármester:** Kérte, hogy aki a határozati javaslattal egyetért, az kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**ŐR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
62/2025.(VII.30.)  
HATÁROZATA**

**Jóni László András részletfizetési kérelméről (az Önkormányzat tulajdonában lévő őri 286 hrsz-ú és 287 hrsz-ú ingatlanok vonatkozásában)**

**A Képviselő Testület:**

1. Ingatlanok részletfizetését maximum 2 éves futamidőre határozza meg, amely havi részlete 56.666 Ft/hó.
2. Amennyiben Jóni László András nem tudja vállalni a meghatározott havi törlesztő összeg teljesítését, abban az esetben lehetőséget kap arra, hogy a kettő ingatlan közül az egyik ingatlant törlessze.
3. Utasítja a jegyzőt, hogy kérjen be írásos nyilatkozatot Jóni András László kérelmezőtől. arra vonatkozóan, hogy az 1. –es vagy a 2-es pontja szerint kívánja törleszteni az ingatlanok vételárát.
4. Utasítja a jegyzőt, hogy a határozat kivonatát a kérelmező részére küldje meg.

Határidő: szeptember 30.

Felelős : jegyző

**16. Mátészalkai Tankerületi Központ által kezdeményezett Köznevelési alapfeladatok ellátásáról szóló vagyonezelési szerződés felülvizsgálata és jóváhagyása**

**Előadó:** Hódi Miklós polgármester

**Hódi Miklós polgármester:**

A napirendhez írásos előterjesztés nem ment ki, szóban ismerteti, hogy 2-3 nappal előtte kerestem meg a Mátészalkai Tankerületi Központot, hogy a 2024. decemberében megkötött Vagyonkezelési szerződés a Tankerület által nem került aláírásra.

Az igazgató helyettes asszony tájékoztatót arról, hogy utána néz mi okból nem került aláírásra az általunk megküldött vagyonezelési szerződés, majd másnap közölte, hogy az Általános Iskola energetikai korszerűsítésére megkötött támogatási szerződésben a napelem fenntartási időszak az 5 évvel szemben 7 éves időtartamú, ezért módosítani szükséges a vagyonezelési szerződést.

Támogatási szerződést átnéztem, igazgató helyettes asszony észrevétele helytálló, emiatt a szerződés módosítása szükségesség vált, amit e szerint készítettünk elő.

Ezt követően ismerteti a képviselő testülettel a határozati javaslatot, megkérdezi van-e kérdés , hozzászólás.

**Kiss Lászlóné képviselő:** mivel a támogatási szerződésben a 7 éves fenntartási időszak szerepel a napelem rendszer fenntartására, ezért egyetérték a határozattervezetben foglaltakkal, és elfogadásra javaslom a polgármester által ismertetett határozat tervezetét.

**Hódi Miklós polgármester:** Kérte, hogy aki a határozati javaslattal egyetért, az kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**ŐR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
63/2025.(VII.30.)  
HATÁROZATA**

**Mátészalkai Tankerületi Központ által kezdeményezett Köznevelési alapfeladatok ellátásáról szóló vagyonezelési szerződés felülvizsgálatáról és jóváhagyásáról**

**A Képviselő- Testület:**

- 1.) A Klebelsberg Intézményfenntartó Központtal kötött vagyonezelési szerződést közös megegyezéssel történt megszüntetését továbbra is fenntartja és jóváhagyja.
- 2.) A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi törvény alapján a köznevelési alapfeladatok ellátásáról szóló módosított vagyonezelési szerződést elfogadja, és jóváhagyja, felhatalmazza a polgármestert és a gazdasági vezetőt a módosított vagyonezelési szerződés aláírására.
- 3.) Utasítja a polgármestert, hogy 2026. október 30-át követően a 7 éves fenntartási időszak lejártát követően gondoskodjon a TOP-3.2.1-15-sb1-201600070-es azonosító számú projekt keretében megvalósult 22,5 KW összteljesítményű C-SUN típusú 72 paneles

- polikristályos napelemes rendszer Tankerület részére történő átadásáról .
- 4.) Utasítja a jegyzőt, hogy a Képviselő testület döntéséről a határozat kivonatát és a vagyonkezelési szerződést küldje meg a Mátészalkai Tankerület részére.

**Határidő :**

2) pontra vonatkozóan : 2025.08.31.

**Felelős:** polgármester és gazdasági vezető

3)pontra vonatkozóan : 2026.11.30.

**Felelős:** polgármester

4)pontra vonatkozóan : 2025.08.31.

**Felelős :** jegyző

**17. Bejelentések, kérdések**


A napirend keretében Perhát Levente javasolta a polgármesternek és jegyzőnek, hogy a jövőben inkább többször ülésezzünk, de kevesebb napirendi ponttal kerüljön sor a képviselő testületi ülések megtartására, mert kimerítő és fárasztó a 17 napirendi pont tárgyalása.

Az elhangzott javaslattal a jelenlévők mindegyike egyetértett , polgármester ígértett tett arra vonatkozóan, hogy a jövőben több rendkívüli ülést fogunk tartani a fenti kérésnek eleget téve.

Mivel további hozzászólás nem volt, Hódi Miklós polgármester megköszönte a megjelenést és az ülést bezárta.

  
**Hódi Miklós**  
polgármester



  
**Dr. Siket Sándor**  
jegyző