

Őr Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2025. március 5-én délután 13:00 órakor tartott nyílt, rendes ülés

- a) jegyzőkönyve
- b) tárgysorozata
- c) rendelete 1/2025.
- c) határozata 11-16/2025.

T á r g y s o r o z a t

1. Szociális ügyek megtárgyalása. /Zárt ülés/

Előadó: Hódi Miklós polgármester

2. Állásfoglalás Őr Község Önkormányzata 2025. évi költségvetésének elfogadása tárgyában

Előadó: Hódi Miklós polgármester

3. Állásfoglalás Őr Község Önkormányzatának 2025. évi éves összesített Közbeszerzési Tervének elfogadása tárgyában

Előadó: Hódi Miklós polgármester

4. Állásfoglalás Őr Községi Színtér 2025. évi Szolgáltatási Tervének elfogadása tárgyában

Előadó: Hódi Miklós polgármester

5. Állásfoglalás a 2024. évi belső ellenőrzési jelentés elfogadása tárgyában

Előadó: Hódi Miklós polgármester

6. Állásfoglalás önkormányzati főépítész megbízása tárgyában

Előadó: Hódi Miklós polgármester

7. Bejelentések, kérdések

Előadó: Hódi Miklós polgármester

Őr, 2025. március 5.


Hódi Miklós
polgármester



J e g y z ő k ö n y v

Képviselő-testületi ülés helye: 4336 Ór, Kossuth Lajos u. 2. Polgármesteri Hivatal tanácskozó terme.

Készült: Ór Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. március 5. napján délután 13:00 órakor tartott *rendes, nyílt* üléséről.

Jelen vannak: Hódi Miklós polgármester, Demjén Pál, Kálmándi Bertalan, Kiss Lászlóné, Móré Zoltánné, Perhát Levente képviselők

Igazoltan távol van: Boczné Szász Andrea képviselő

Tanácskozási joggal megjelent: Dr. Zolcsák Dóra jegyző

N a p i r e n d e l ő t t:

Hódi Miklós polgármester: Köszönti a megjelent képviselőket, jegyzőnőt, a tanácskozási joggal meghívottakat.

A jelenléti ívből megállapítja, hogy 6 fő képviselő jelen van, így az ülés határozatképes.

Hódi Miklós polgármester: az egyebekbe szeretném 7. napirendként A T25-ös erőgép szolgáltatási díjának megállapítását felvenni. A bizományi, szociális tűzifát hordjuk ki, köbméterenként 2.500 Forintért. Így visszük ki az igénylőknek a fát, és ahhoz, hogy ezt le tudjuk számlázni, ahhoz kell a testületi döntés. Többen jelezték, hogy nem tudják megoldani a szállítást, ezért döntünk most erről. Amíg szegény Béla képviselőtársam élt, ilyen gondunk nem volt, mert ő ezt megoldotta, kiszolgált a lakosságot. Sok gondozottunk kérte, hogy segítsünk.

Alpolgármester: nekem lenne egy kérdésem, mivel nem voltam a legutóbbi testületi ülésen. Szeretném megkérdezni, hogy az óvodával kapcsolatosan mi történt? A többi testületi tag tud-e róla vagy fel kell-e venni külön napirendi pontra?

Hódi Miklós polgármester: a bejelentések között fogom elmondani.

Alpolgármester: rendben, köszönöm.

Hódi Miklós polgármester: először akkor a szociális ügyek megtárgyalására kerülne sor.

Van-e valakinek más javaslata?

A képviselő-testület 6 fő igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a meghívóban szereplő napirendi pontok, valamint a felvenni javasolt napirendi pont megtárgyalását elfogadta.

**ÓR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
11/2025. (III.5.)
önkormányzati határozata**

A Képviselő-testület:
a napirendi pontok megtárgyalását elfogadta.

Napirendi pontok tárgyalása:

Tárgy: 1. /Tsp./ Szociális ügyek megtárgyalása /zárt ülés/

Előadó: Hódi Miklós polgármester

Tárgy: 2. /Tsp./ Állásfoglalás Őr Község Önkormányzata 2025. évi költségvetésének elfogadása tárgyában

Előadó: Hódi Miklós polgármester

Hódi Miklós polgármester: anyagot ismételten kiküldtük a kiegészítő támogatás mértéke ismertetévé vált. Megérkezett 1 millió 800.000 forint körüli összegről van szó. Ez a rendeletbe is benne van 1.892.760 Forint, ami a kiadások között általános tartalékként került meghatározásra. Ezen kívül többet nem tudok elmondani, mint amit a költségvetés első fordulós tárgyalásán elmondtam. Kiegészítésként talán annyit, hogy ez az összeg akkor 325.786.077 forint. Ebben még nincs benne a múlt héten aláírt mezőgazdasági mintaprojekt keretében jóváhagyott 35 millió forint, aztán a huzamosabb idejű közfoglalkoztatás hatósági szerződésében meghatározott támogatás, ami módosított előirányzatként fog bekerülni a költségvetésbe. Amikor ez reményeink szerint, bízzunk benne év végére 500 millió forint körül fog alakulni, akkor tudjatok róla, hogy azért van így, mert ha lesz közben sikeres pályázatunk, akkor azoknak az előirányzataival növekszik majd. Ahogy azt az előző ülésen elmondtam nektek, ha kész lesz a zárszámadás, a szabad felhasználású tartalékok forrása, gyakorlatilag azzal meg fogjuk emelni a költségvetésünket. És ezzel egyidőben felhatalmazást fogok kérni a bejelentések napirend keretében azon beruházások előkészítésének megindítására, amire lehetőségünk van, és amit szükségesnek, fontosnak tartunk.

Marcsi: nekem észrevételem lenne. A 3. oldalon az előterjesztésben van egy elírás, az ott nem 3 milliárd szerintem. Meg ugye nem látom a közmunkában szereplő létszámot, azt hiányoltam.

Hódi Miklós polgármester: most hagyták jóvá.

Marcsi: hát én szoktam, azért teszek bele egy körülbelülít. Kicsit szebben mutat. A pénzmaradvány tűnt fel nekem. Ezen a lapon szintén a finanszírozási bevételek közt szerepel, bár látom, hogy a nagy önkormányzatnál hozza. Igen, itt egy sorral lejjebb írta, de biztos, hogy nem 8 millió. Tehát, hogy mennyi az évvégi pénzkészlet. De se óvodánál, se hivatalnál...ezek szerint nullával zártatok.

Hódi Miklós polgármester: igen, nullával zártunk, ott ürítjük a számlákat.

Marcsi: kicsit szebben mutatott volna, ha mondjuk beteszi egy dologiba és aztán majd, amikor módosítunk...mert azért lássuk már, hogy miből gazdálkodunk. Én ide az évvégi pénzkészletet be szoktam írni, az a pénzmaradvány. Jól van ez így is, nem baj, mert lehet módosítani, de úgy jobban látnánk, hogy miből lehet gazdálkodni.

Hódi Miklós polgármester: 20 fő van egyébként a mezőgazdaságiban, és 9 főt kaptuk a 11 helyett a huzamosabb idejűbe. Úgyhogy 29 közfoglalkoztatottunk van. 36 millió a mezőgazdaságiba. De ez annyira friss, hogy még a támogatás nem került bele.

Alpolgármester: azt szeretném megkérdezni, hogy lehetett most általános tartalékot betenni, ha eddig nem volt se általános-se céltartalék.

Hódi Miklós polgármester: azt lehetett mindig, ha a bevétel több, akkor lehet persze nevesíteni, ha rögtön tudod mit akarsz belőle. Ha pl. most tudnánk, hogy mennyibe kerül az emlékmű rendbetétele, akkor belerakhatnánk beruházásként. Jó lenne tudni részletesen igen, nem csak a főszámokat, de remélem jövőre már így készül el a költségvetés.

Hódi Miklós polgármester: Felkéri a jelenlévőket, aki Őr Község Önkormányzata 2025. évi költségvetését - az előterjesztés szerinti tartalommal - elfogadja, az kézfeltartással szavazzon. A képviselő-testület 6 fő igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet hozta:

ŐR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK

1/2025. (III.6.) számú rendelete az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről

A 2025. évi költségvetés célja, hogy a kötelező és önként vállalt feladatok ellátásához a tervezett bevételek fedezzék a felmerülő kiadásokat, az előre nem látható kiadásokhoz a tervezett tartalékok a 2025. évi költségvetési évben biztosítsák a költségvetés tartós egyensúlyát.

Őr Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § A rendelet hatálya

A rendelet hatálya a képviselő-testületre, annak bizottságaira, a polgármesteri hivatalra és az önkormányzat irányítása alá tartozó költségvetési szervekre (intézményekre) terjed ki.

2. § A költségvetés bevételei és kiadásai

(1) A képviselő-testület az önkormányzat 2025. évi költségvetését:

- a) 325.786.077 költségvetési bevétellel
- b) 325.786.077 Ft költségvetési kiadással
- c) 0 Ft költségvetési egyenleggel[a)-b)]
- d) 0 Ft - c)-ből működési (hiány, többlet)
- e) 0 Ft felhalmozási (hiány, többlet)
- f) 8.814.210 Ft finanszírozási bevétellel
- g) 8.814.210 Ft finanszírozási kiadással
- h) 0 Ft finanszírozási egyenleggel [f)-g)]

i) a bevételek és kiadások összességét 334.600.287 Ft-ban állapítja meg.

(2) Az (1) bekezdésben megállapított költségvetési bevételek forrásonkénti, a költségvetési kiadások jogcímenkénti megoszlását önkormányzati szinten, továbbá a finanszírozási bevételeket és kiadásokat és azon belül kötelező feladatok, önként vállalt feladatok, államigazgatási feladatok szerinti bontásban a képviselő-testület az *1. melléklet* szerint határozza meg.

(3) A működési és felhalmozási bevételek és kiadások előirányzatai mérlegszerű bemutatását önkormányzati szinten a *2. melléklet* részletezi.

(4) A működési hiány belső finanszírozásának érdekében a képviselő-testület az előző év(ek) költségvetési maradványának, vállalkozási maradványának igénybe vételét, továbbá (a

felhalmozási célú többletbevételek működési célú kiadásokra történő átcsoportosítását, értékpapír értékesítését, stb.) rendeli el.

(5) A felhalmozási hiány finanszírozása érdekében az adott évi saját bevételek 20 %-át, de legfeljebb 10 millió forintot meghaladó fejlesztési célú adósságot keletkeztető ügylet megkötésére a Kormány hozzájárulása szükséges. Az adott évi saját bevételek 20 %-át, de legfeljebb a 10 millió forintot meg nem haladó fejlesztési célú adósságot keletkeztető ügylet esetében a hiány külső finanszírozása fejlesztési hitelből /vagy/ az előző év(ek) költségvetési maradványának, vállalkozási maradványának igénybevételel történik.

3. § A költségvetés részletezése

A Képviselő-testület az önkormányzat 2025. évi költségvetését részletesen a következők szerint állapítja meg:

- (1) Az Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyletekből és kezességvállalásokból fennálló kötelezettségeit a *3. melléklet* részletezi.
- (2) Az Önkormányzat saját bevételeinek részletezését az adósságot keletkeztető ügyletből származó tárgyévi fizetési kötelezettség megállapításához a *4. melléklet* tartalmazza.
- (3) Az Önkormányzat 2025. évi adósságot keletkeztető fejlesztési céljait az *5. melléklet* részletezi.
- (4) Az Önkormányzat költségvetésében szereplő beruházások kiadásainak beruházásonkénti részletezését a *6. melléklet* szerint határozza meg.
- (5) Az önkormányzat költségvetésében szereplő felújítások kiadásait felújításonként a *7. melléklet* szerint részletezi.
- (6) Az EU-s támogatással megvalósuló programokat és projekteket, valamint az önkormányzaton kívül megvalósuló projektekhez való hozzájárulást a *8. melléklet* szerint hagyja jóvá.
- (7) A 2. § (1) bekezdésében megállapított bevételek és kiadások önkormányzati, polgármesteri (közös) hivatali, továbbá költségvetési szervenkénti megoszlását, és az éves (tervezett) létszám előirányzatot és a közfoglalkoztatottak létszámát költségvetési szervenként, feladatonként és azon belül kötelező feladatok, önként vállalt feladatok, államigazgatási feladatok szerinti bontásban a *9. melléklet* szerint határozza meg.
- (8) Adatszolgáltatás az elismert tartozásállományról tartalmi elemeit a *10. melléklet* tartalmazza.
- (9) A 2025. évi általános működés és ágazati feladatok támogatását alakulása jogcímenként a *11. melléklet* tartalmazza.
- (10) A 2025. évben céljelleggel juttatott támogatások részletezését a *12. melléklet* tartalmazza.
- (11) Az Önkormányzat a kiadások között 1.892.769 Ft általános, 0 Ft céltartalékot állapít meg.

4. § A költségvetés végrehajtásának szabályai

- (1) Az önkormányzati szintű költségvetés végrehajtásáért a polgármester, a könyvvizsgálattal kapcsolatos feladatok ellátásáért a jegyző a felelős.
- (2) Az Önkormányzat gazdálkodásának biztonságáért a képviselő-testület, a gazdálkodás szabályszerűségéért a polgármester felelős.
- (3) A költségvetési hiány csökkentése érdekében évközben folyamatosan figyelemmel kell kísérni a kiadások csökkentésének és a bevételek növelésének lehetőségeit.
- (4) Az önkormányzat és az önkormányzat irányítása alá tartozó költségvetési szervek esetében normatív jutalmak és céljuttatás, projektprémium költségvetési kiadási előirányzatai terhére a költségvetési évben együttesen a törvény szerinti illetmények, munkabérek rovat eredeti előirányzatának 0 %-áig vállalható kötelezettség.

(5) Az önkormányzat és az önkormányzat irányítása alá tartozó költségvetési szerv állományába tartozó személy részére megbízási díj vagy más szerződés alapján díjazás a munkaköri leírása szerint számára előírható feladatra nem fizethető. Más esetben díjfizetésére a feladatra vonatkozóan előzetesen írásban kötött szerződés az Ávr. és a belső szabályzat szabályai szerint igazolt teljesítése után kerülhet sor. A szerződésben ki kell kötni, hogy a díj kizárólag abban az esetben illeti meg a költségvetési szerv állományába tartozó személyt, ha a szerződésben rögzített feladat mellett a munkakörébe tartozó feladatainak is maradéktalanul eleget tett.

(6) Amennyiben a költségvetési szerv harminc napon túli, lejárt esedékességű elismert tartozásállományának mértéke két egymást követő hónapban eléri az éves eredeti kiadási előirányzatának 10%-át vagy a százötven millió forintot, az irányító szerv a költségvetési szervhez önkormányzati biztost jelöl ki.

(7) A költségvetési szerv vezetője e rendelet 10. mellékletében foglalt adatlapon köteles a tartozásállományról adatot szolgáltatni. A költségvetési szerv az általa lejárt esedékességű elismert tartozásállomány tekintetében – nemleges adat esetén is – havonta a tárgyhó 25-i állapotnak megfelelően a tárgyhónapot követő hó 5-ig az önkormányzat jegyzője részére köteles adatszolgáltatást teljesíteni.

(8) Kiegészítő támogatás igényléséről a működőképességet veszélyeztető helyzet esetében a polgármester gondoskodik, külön képviselő-testületi döntés alapján.

(9) A finanszírozási bevételekkel és kiadásokkal kapcsolatos hatásköröket a Képviselő-testület gyakorolja.

5. § Az előirányzatok módosítása

(1) Az Önkormányzat bevételeinek és kiadásainak módosításáról, a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosításról a (2) és (4) bekezdésben foglalt kivétellel a Képviselő-testület dönt.

(2) A képviselő-testület az Önkormányzat bevételeinek és kiadásainak módosítását és a kiadási kiemelt előirányzatok közötti átcsoportosítás jogát 1.000.000 Ft összeghatárig - mely esetenként a 1.000.000 Ft összeghatárt nem haladhatja meg - a polgármesterre átruházza.

(3) Az (2) bekezdésben foglalt átcsoportosításról a polgármester negyedévente köteles beszámolni, a költségvetés módosítására egyidejűleg javaslatot tenni. Az átruházott hatáskörű előirányzat-módosítási jogkör 2025. december 31-ig gyakorolható.

(4) A költségvetési szerv a költségvetése kiemelt előirányzatain belüli rovatok között átcsoportosítást hajthat végre.

(5) A képviselő-testület a költségvetési rendelet 5. § (2) bekezdés szerinti előirányzat-módosítás, előirányzat-átcsoportosítás átvezetéseként - félévenként, de legkésőbb az éves költségvetési beszámoló elkészítésének határidejéig, december 31-ei hatállyal módosítja a költségvetési rendeletét. Ha év közben az Országgyűlés a hozzájárulások, támogatások előirányzatait zárolja, azokat csökkenti, törli, az intézkedés kihirdetését követően haladéktalanul a képviselő-testület elé kell terjeszteni a költségvetési rendelet módosítását.

(6) A költségvetési szerv alaptevékenysége körében szellemi tevékenység szerződéssel, számla ellenében történő igénybevitelére szolgáló kiadási előirányzat csak a személyi juttatások terhére növelhető.

(7) Amennyiben az önkormányzat év közben a költségvetési rendelet készítésekor nem ismert többletbevételhez jut, vagy bevételei a tervezettől elmaradnak, arról a polgármester a képviselő-testületet tájékoztatja.

(8) A képviselő-testület által jóváhagyott kiemelt előirányzatokat valamennyi költségvetési szerv köteles betartani. Az előirányzat túllépés fegyelmi felelősséget von maga után.

(9) Az önkormányzat saját forrásai terhére - a képviselő-testület hivatalánál (polgármesteri hivatal, közös hivatal) foglalkoztatott köztisztviselők vonatkozásában - a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvényben foglaltaktól eltérően - az illetményalapot 46.380 Ft-ban állapítja meg.

6. § A gazdálkodás szabályai

- (1) A költségvetési szervek rendeletben meghatározott bevételi és kiadási előirányzatai felett az intézmények vezetői előirányzat-felhasználási jogkörrel rendelkeznek.
- (2) A költségvetési szervek az alapfeladatai ellátását szolgáló személyi juttatásokkal és az azokhoz kapcsolódó járulékok és egyéb közterhek előirányzataival minden esetben, egyéb előirányzatokkal a ... számú képviselő-testületi határozattal elfogadott munkamegosztási megállapodásban foglaltaknak megfelelően rendelkezik.
- (3) Valamennyi költségvetési szerv vezetője köteles belső szabályzatban rögzíteni a működéshez, gazdálkodáshoz kapcsolódóan a gazdálkodás vitelét meghatározó szabályokat, az mindenkor érvényes központi szabályozás figyelembevételével, illetve a szükséges módosításokat végrehajtani. A szabályozásbeli hiányosságért, a felelősség a mindenkori intézményvezetőt terheli.
- (4) A polgármesteri (önkormányzati, közös) hivatal, valamint a költségvetési szervek az évközi előirányzat-módosításokról a jegyző által elrendelt formában kötelesek naprakész nyilvántartást vezetni.

7. § A költségvetés végrehajtásának ellenőrzése

- (1) Az önkormányzati költségvetési szervek ellenőrzése a belső kontrollrendszer keretében valósul meg, melynek létrehozásáért, működtetésért és továbbfejlesztéséért az önkormányzat esetében a jegyző, az intézmények esetében az intézményvezető felelős.
- (2) Az Önkormányzat a belső ellenőrzés kialakításáról külső szolgáltatás keretében megbízott belső ellenőr útján gondoskodik. A megfelelő működtetésről és a függetlenség biztosításáról a jegyző köteles gondoskodni.

8. § Záró és vegyes rendelkezések

Ez a rendelet 2025. március 6. napján lép hatályba.

Tárgy: 3. /Tsp./ Állásfoglalás Őr Község Önkormányzatának 2025. évi Éves Összesített Közbeszerzési Terve tárgyában

Előadó: Hódi Miklós polgármester

Hódi Miklós polgármester: nincs közbeszerzési értékhatárt meghaladó beruházás tervezve, ilyenkor gyakorlatilag nullával fogadjuk el a tervet és ha év közben lenne, akkor majd módosítjuk.

Van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Hódi Miklós polgármester: Felkéri a jelenlévőket, aki Őr Község Önkormányzatának 2025. évi éves Összesített Közbeszerzési Tervét elfogadja, az kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 6 fő igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**ŐR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

12/2025. (III. 5.)

önkormányzati határozata

Állásfoglalás Őr Község Önkormányzatának 2025. évi Éves Összesített Közbeszerzési

Terve tárgyában

A Képviselő-Testület:

- 1.) Ör Község Önkormányzatának Éves Összesített Közbeszerzési tervét 2025. évre 1. számú melléklet szerinti tartalommal elfogadja.
- 2.) Utasítja a jegyzőt, hogy gondoskodjon a közbeszerzési terv öt évig terjedő megőrzéséről.

Határidő: 2. pont vonatkozásában folyamatos

Felelős: 2. pont vonatkozásában jegyző

Tárgy: 4. /Tsp./ Állásfoglalás Ör Községi Színtér 2025. évi Szolgáltatási Tervének elfogadása tárgyában

Előadó: Hódi Miklós polgármester

Hódi Miklós polgármester: szépen elkészítette Andi, sajnos ma betegség miatt nem tud jelen lenni. Mindenki olvasta. Ennyi normatívából ezt lehetett kihozni. A közösség összekovácsolása érdekében beszéltük tiszteletes úrral, és fel is ajánlotta a segítségét, hogy félig önkormányzati támogatással, félig önköltséges módon próbáljunk erdélyi kirándulásokat szervezni. Én kérném még, hogy ez kerüljön bele ebbe a tervbe. Több korosztályt is akár meg lehetne szólítani, és fogom jelezni Andinak, hogy keresse tiszteletes urat.

Tiszteletes úr: Sajnálatosan ennek Őrben nincs hagyománya. Székelyföldön csodálatos helyek vannak, állok rendelkezésre. Kolozsvárra, az ezeréves határhoz lehetne menni, Borszék, Békás-szoros. Jó lenne akár egy több napos kirándulás is, de természetesen az anyagiak lekorlátozzák a lehetőségeinket.

Hódi Miklós polgármester: Kiegészíteném a határozat-tervezetet egy 2. ponttal, hogy keressük annak a lehetőségét hagyományteremtő céllal, hogy legalább két erdélyi kirándulásra keressünk forrást és építsük be ebbe a szolgáltatási tervbe. A költségek 50%-ot a kiránduláson résztvevő magánszemélyek fizetnék be és az önkormányzat tenné hozzá a másik felét.

Hódi Miklós polgármester: Felkéri a jelenlévőket, aki a határozat-tervezet 2. ponttal való kiegészítésével egyetért, az kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 6 fő igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot alkotta:

ÖR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 13/2025.(III.5.) SZÁMÚ HATÁROZATA

Állásfoglalás Ör Községi Színtér 2025. évi Szolgáltatási tervének elfogadása tárgyában

A Képviselő-Testület:

- 1./ Az Ör Községi Színtér 2025.évi Szolgáltatási Tervét – az előterjesztés szerinti tartalommal - jóváhagyja, tudomásul veszi.
- 2./ javasolja a Szolgáltatási Terv kiegészítését évi két alkalommal erdélyi kirándulás megszervezésével.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

Tárgy: 5. /Tsp./ Állásfoglalás a 2024. évi belső ellenőrzési jelentés elfogadása tárgyában

Előadó: Hódi Miklós polgármester

Hódi Miklós polgármester: kiküldtük nektek, elég terjedelmes. A feltárt hiányosságokat kiküszöböljük természetesen, és odafigyelünk, hogy a jövőben ne forduljanak elő. Egyébként a jelentés nem tartalmaz kirívó hiányosságot.

Van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kiss Lászlóné képviselő a határozat-tervezetet javasolja elfogadásra.

Hódi Miklós polgármester: Ismerteti a határozati javaslatot és felkéri a jelenlévőket, aki a határozati javaslattal egyetért, az kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 6 fő igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**ŐR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
14/2025. (III. 5.)
önkormányzati határozata**

Állásfoglalás a 2024. évi belső ellenőrzési jelentés elfogadásáról

A Képviselő-Testület:

Őr Község Önkormányzatánál 2024. évben végzett belső ellenőrzési feladatok elvégzése kapcsán elkészült Éves ellenőrzési jelentés és éves összefoglaló ellenőrzési jelentés 2024. elnevezésű dokumentum tartalmát megismerte és azt elfogadja, tudomásul veszi.

Határidő: folyamatos

Felelős: jegyző

Tárgy: 6. /Tsp./ Állásfoglalás az önkormányzati főépítész megbízása tárgyában

Előadó: Hódi Miklós polgármester

Hódi Miklós polgármester: megkérném először jegyzőnőt, hogy mondjon pár szót ennek a jogi háttéréről.

Dr. Zolcsák Dóra jegyző: 2024. október 1-étől áll elő ez a kötelezettség az önkormányzatoknak. Három módzat közül lehetett választani: önállóan alkalmazni, társulásban, vagy ezek hiányában a járasszékhely település főépítésze látja el ezeket a feladatokat. Polgármester úr megkérte a három árajánlatot Nyírségtervtől érkezett, a Legatio Főépítész irodától és Károlyi Levente építész úrtól.

Hódi Miklós polgármester: igen, az nem jött össze, mert egy online konferencia keretében

akarta az árajánlatot közölni, de ez végül nem valósult meg. Mert amikor meghallotta, hogy volt 30.000 forintos ajánlat, el sem kezdte, mert ők megközelítőleg sem tudnák ennyiért vállalni.

Dr. Zolcsák Dóra jegyző: Nyírségterv két árajánlatot is felvázolt, a 100.000 forintos volt az, ami egy teljeskörű szolgáltatást tartalmazott. Kovács Sándor építésmérnök tette a legkedvezőbb árajánlatot, a bruttó 30.000 forintot.

Hódi Miklós polgármester: nagyon hasznos ez, mert ha jön egy szakhatósági állásfoglalás, megkeresés valahonnan, az olyan szakkérdés, hogy abban is nagy segítségünkre lehet.

Van-e szóbeli kiegészítés?

Szóbeli kiegészítés nem volt.

Móré Zoltánné a határozat-tervezetet javasolja elfogadásra.

Hódi Miklós polgármester: Ismerteti a határozati javaslatot és felkéri a jelenlévőket, aki a határozati javaslattal egyetért, az kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 6 fő igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**ŐR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
15/2025. (III.5.)
önkormányzati határozata**

Állásfoglalás az önkormányzati főépítész megbízása tárgyában

A Képviselő-testület:

- 1./ a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 56. §-ában foglaltakra figyelemmel Kovács Sándor (egyéni vállalkozói nyilvántartási száma: 29644083) építésmérnökkel az önkormányzati főépítési feladatok ellátására vonatkozó megbízási szerződést köt, a határozat melléklete szerinti tartalommal azt jóváhagyja;
- 2./ az önkormányzati főépítész díját 2025. február 1. napjától bruttó 30. 000,- Ft/hónap összegben állapítja meg, melyet biztosít az önkormányzat éves költségvetése;
- 3./ felhatalmazza a polgármestert, hogy az önkormányzati főépítésszel kötendő megbízási szerződést Őr Község Önkormányzata nevében aláírja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Polgármester

Tárgy: 7. /Tsp./ Állásfoglalás a T25-ös erőgép eseti szolgáltatási díjának megállapítása tárgyában

Előadó: Hódi Miklós polgármester

Hódi Miklós polgármester: a tűzifa kiszállítása kapcsán úgy lehet számlát kiállítani, ha ezt szabályozzunk. Mivel nincs ilyen szabályzatunk a Képviselő-testület egyedi határozat szükséges. Önkormányzati tulajdonú géppel végezzük a munkát. 75 köbméter fa kiszállításáról van szó, bruttó 2.500 forintos kiszállítással.

Kálmándi Bertalan képviselő: először is öntsünk tiszta vizet a pohárba, mert vannak aggályok ezzel kapcsolatban a falu felől. Honnan jött ez a fa, ki vette meg és hogy működik ez az egész? Önkormányzat? Magánszemély?

Hódi Miklós polgármester: Bizományiba hagyta itt a Rúzs Kft. Felajánlotta, hogy kihozza 26.000 forintos köbméter áron, mi a Kft. megbízásából értékesítjük és a kiszállítás, fuvar költség az, ami minket terhel. Jó a kapcsolat a céggel, mert a szociális tűzifát is tőlük vettük. Kiviszik egyébként akár házhoz is.

Tiszteletes úr: Csak egy megjegyzés: én tökéletesen meg vagyok vele elégedve. Ma délelőtt vásároltunk meg 10 köbméter fát, megoldották a szállítást is, úgyhogy nagyon jó véleményem van az egésze körül. Utána néztünk az interneten, és az ár is valóban nagyon kedvező.

Hódi Miklós polgármester: Felkéri a jelenlévőket, aki a T25-ös erőgép eseti szolgáltatási díjának megállapítása tárgyában előterjesztett határozati javaslatot elfogadja, az kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 6 fő igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**ŐR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
16/2025. (III.5.)
önkormányzati határozata**

Állásfoglalás a T25-ös erőgép eseti szolgáltatási díjának megállapítása tárgyában

A Képviselő-testület:

A T25-ös erőgép eseti szolgáltatási díját bruttó 2.500 Forintban állapítja meg.

Határidő: folyamatos

Felelős: Polgármester

Tárgy: 8. /Tsp./

Előadó: Hódi Miklós polgármester

Hódi Miklós polgármester: a Bromfi Coop-nak megfelel a terület úgy néz ki, az önkormányzat fogja megvenni 5 millió forint/hektár áron. A pénzt ehhez, egy konstrukción belül a Baromfi Coop és a Master Good Kft. biztosítja. Ezen ki kell alakítani egy 6 istálló baromi telepet. Ennek a bekerülési költsége maximum 500 millió forint lehet. Ennek az 50%-át az önkormányzat 5 éven keresztül bérleti díjként kapja meg. Hozzávetőlegesen 40 millió forintot évente. És a második részletét pedig adásvételi szerződés útján egy összegben kapja meg az önkormányzat 5 év múlva. Nem is beszélve a jelentős iparüzési adó bevételről. A vételár feléért az önkormányzatnak 5 évre lekötött állampapírt, kincstárjegyet kell vásárolnia. Szeretnék felhatalmazást kérni, ennek a következő testületi ülésre történő előkészítésére. Még egy telep lehetne 4 és fél hektáros területen, az pedig tenyészállat nevelő telep lenne. De ilyen területet még nem sikerült találnom. Én azt gondolom, hogy ha ez megvalósulna, akkor ez húzna ki minket a gödörből. Ez a plusz évi 40 millió forint teret enged a tervezésnek, fejlesztésnek is a településen. Ez a következő 5 évben megalapozná az önkormányzat anyagi stabilitását. És az önkormányzati intézmények energetikai korszerűsítését is végre meg lehetne valósítani belőle. A ravatalozó pályázatot például csak konzorciumi formában lehet majd beadni. De ilyen lenne

a kamerarendszer pályázat is. Ezekre is kérnék egy felhatalmazást, hogy előkészíthessük. 30 kamera, kb. 9 millió forint lenne. 5 településsel együtt pályáznánk. 14-16 kamera lenne indokolt a településen.

Mivel több tárgy nem volt a polgármester úr megköszönte a megjelenést és az ülést bezárta.

Kmft.


Hódi Miklós
polgármester




Dr. Zolcsák Dóra
jegyző