

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Ör Község Képviselő- Testületének 2024.június 12-én tartott üléséről.

Jelen vannak: Kálmándi Bertalan, Demjén Pál, Dr. Szabó Éva, Móré Zoltánné, Deme Sándor, Tóth Géza képviselők Hódi Miklós polgármester, Dr. Kapin Béla Jegyző .

Hódi Miklós polgármester köszönti az ülésen megjelent, képviselő testületi tagokat.

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel a megválasztott 6 képviselő testületi tagból 6 és a polgármester az ülésen megjelent.

Javasolja, a meghívóban feltüntetett napirendi pont megtárgyalását.

A Képviselő-Testület a meghívóban feltüntetett napirendi pontok megtárgyalásáról szóló javaslatot 7 igen szavazattal elfogadta.

Napirendi pontok tárgyalása:

1.) **Állásfoglalás az őri i 686 hrsz-ú ingatlan megvásárlása tárgyában** **Előadó: Hódi Miklós polgármester**

E napirend keretében Hódi Miklós polgármester elmondja, hogy mint ahogyan a Tisztelt Képviselő-Testület tagjai előtt is ismeretes az önkormányzat tervei között szerepelt az őri 668 hrsz-ú ingatlan megvásárlása. Az ingatlan korábban néhai özv. Váradi Gáborné tulajdonát képezte, akinek az élettársa Jónás Sándor volt, aki jelenleg is az ingatlanban él. Annak ellenére, hogy hosszú ideig voltak élettársak az ingatlan nyilvántartásba nem került bejegyzésre Jónás Sándor holtig tartó haszonélvezeti joga. Özv Váradi Gáborné halála után az ingatlant Berki Lajos vajai lakos örökölte meg, aki a Polgármesteri Hivatalban személyesen elmondta, hogy van egy 300.000 Ft-os fizetési kötelezettsége, ezért az ingatlant szándékában állna eladni. Az ingatlan megvásárlása iránt több vevő is érdeklődik, de amennyiben az önkormányzatnak szándékában állna megvenni, abban az esetben azt előnyben részesíti. Előzetes egyeztetések alapján az ingatlan vételára 1.000.000 Ft lenne.

Álláspontja szerint ezen ingatlant az önkormányzatnak meg kellene vásárolnia, már csak azért is, hogy a megromlott egészségi állapotú Jónás Sándor továbbra is az ingatlanban maradhasson, akinek nincs hozzátartozója. Az elhangzottak alapján a javaslata az lenne, hogy a Tisztelt Képviselő-Testület határozat formájában úgy foglалjon állást, hogy elhatározza, hogy az őri 686 hrsz.-u, kivett lakóház, udvar megnevezésű 2247 m². Nagyságú, természetben 4336, Ör Vörösmarty Mihály utca 25. szám alatt található, 1/1 arányban Berki Lajos 4562, Vaja , Gyár utca 1/A. szám alatti lakos tulajdonát képező ingatlant megvásárolja. Az ingatlan vételárát 1.000. 000.-Forintban határozza meg. Az értékesítésből eredő minden költség Vevőt terheli. Hatalmazza fel Hódi Miklós Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

A polgármester megkérdezi, hogy van e valakinek kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

Kérdés nem volt.

A polgármester megkérdezi, hogy van e valakinek hozzászólása.

Hozzászólás nem volt.

A Tisztelt Képviselő-Testület tagjai egyhangúan egyetértettek Hódi Miklós polgármester határozati javaslatával.

Ezt követően a Képviselő- Testület 7 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

**ŐR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
32/2024 (VI.12.) SZÁMÚ
HATÁROZATA**

Állásfoglalás az őri i 686 hrsz-ú ingatlan megvásárlása tárgyában

A Képviselő – Testület:

1. Elhatározza, hogy az őri 686 hrsz.-u, kivett lakóház, udvar megnevezésű **2247 m2**. Nagyságú, természetben 4336, Őr Vörösmarty Mihály utca 25. szám alatt található, 1/1 arányban Berki Lajos (Szül: Mátészalka, 1958, február 14. An: Rézműves Irma), 4562, Vaja , Gyár utca 1/A. szám alatti lakos tulajdonát képező ingatlant megvásárolja.
2. Az ingatlan vételárát 1.000. 000.-Ft, azaz Egymillió forintban határozza meg.
3. Az 1. pontban nevesített értékesítésből eredő minden költség Vevőt terheli.
4. Felhatalmazza Hódi Miklós Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: 4. pont vonatkozásában folyamatos

Felelős: 4. pont vonatkozásában polgármester

- 2.) Állásfoglalás a 2024. augusztus 9-10 napján megtartásra kerülő falunapi rendezvény költségvetési keretösszegének meghatározása tárgyában
Előadó: Hódi Miklós polgármester

E napirend keretében Hódi Miklós polgármester elmondja, hogy mint ahogyan a Tisztelt Képviselő-Testület tagjai előtt is ismeretes a korábbi üléseken szó volt arról, hogy a válsztásokat követően a településen egy falunapi rendezvény megtartására kerülne sor.

Tekintettel arra, hogy a településen a választások rendben lezajlottak foglalkozni szükséges ezen kérdéskörrel.

Előzetes egyeztetések alapján a rendezvény megtartására 2024. augusztus 9-10 napján kerülne sor, és a számítások szerint a rendezvény költségeinek fedezésére 4.000.000 Ft keretösszeg áll rendelkezésre.

Az elhangzottak alapján a javaslata az lenne, hogy a Tisztelt Képviselő-Testület határozat formájában úgy foglaljon állást, hogy elhatározza, hogy a településen 2024. augusztus 9-10 napján egy falunapi közösségi rendezvényt tart. A döntés végrehajtására a 2024. évi költségvetéséből 4.000.000 Ft keretösszeget, biztosít, azzal, hogy ezen költségvetési keretösszeg módosítható. Hatalmazza fel a polgármestert a döntés végrehajtásához szükséges intézkedések megtételére.

Ezt követően a polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

Kérdést tett fel:

Deme Sándor, Kálmándi Bertalan, Denjén Pál, Dr. Szabó Éva, Tóth Géza, Móré Zoltánné képviselők.

Az előadó a kérdésre a választ megadta.

A polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek hozzászólása.

Hozzászólás nem volt.

A Tisztelt Képviselő-Testület tagjai egyhangúan egyetértettek Hódi Miklós polgármester határozati javaslatával

Ezt követően a Képviselő- Testület 7 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát :

**ŐR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
33/2024 (VI.12.) SZÁMÚ
HATÁROZATA**

Állásfoglalás a 2024.augusztus 9-10 napján megtartásra kerülő falunapi rendezvény költségvetési keretösszegének meghatározása tárgyában

A Képviselő -Testület:

- 1.Elhatározza, hogy a településen 2024.augusztus 9-10 napján egy falunapi közösségi rendezvényt tart.
- 2.Az 1. pontban nevesített döntés végrehajtására a 2024.évi költségvetéséből 4.000.000 Ft azaz Négymillió Forint keretösszeget, biztosít, azzal, hogy ezen költségvetési keretösszeg módosítható.
- 3.Felhatalmazza a polgármestert a döntés végrehajtásához szükséges intézkedések megtételére.

3.) Állásfoglalás a MEDICOPTER Alapítvány részére anyagi támogatás nyújtása tárgyában
Előadó: Hódi Miklós polgármester

E napirend keretében Hódi Miklós polgármester elmondja, hogy a MEDICOPTER Alapítvány kereste meg az önkormányzatot azzal, hogy az Alapítvány tevékenységét amennyiben módjában áll támogassa anyagilag.

Álláspontja szerint ezen alapítvány tevékenysége nemes célt szolgál, a javaslata az lenne, hogy a Tisztelt Képviselő-Testület határozat formájában úgy foglaljon állást, hogy elhatározza, hogy a MEDICOPTER Alapítványt mint Közhasznú Szervezetet - az Alapítvány céljainak megvalósítása érdekében -10.000 Ft vissza nem térítendő támogatásban részesíti. Hatalmazza fel a Polgármestert a döntés végrehajtásához szükséges intézkedések megtételére

Ezt követően a polgármester megkérdezi, hogy van e valakinek kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.
Kérdés nem volt.

A polgármester megkérdezi, hogy van e valakinek hozzászólása.

Hozzászólás nem volt.

A Tisztelt Képviselő-Testület tagjai egyhangúan egyetértettek Hódi Miklós polgármester határozati javaslatával.

Ezt követően a Képviselő- Testület 7 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát :

**ŐR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ – TESTÜLETÉNEK
34/2024. (VI. 12.) KT. SZÁMÚ
HATÁROZATA**

Állásfoglalás a MEDICOPTER Alapítvány részére anyagi támogatás nyújtása tárgyában

A Képviselő – Testület:

1.Elhatározza, hogy a MEDICOPTER Alapítványt (Székhely:1081, Budapest, Szilágyi u.3.szám Adószám:18175581-1-42) mint Közhasznú Szervezetet - az Alapítvány céljainak megvalósítása érdekében -10.000 Ft azaz Tízezer Forint vissza nem térítendő támogatásban részesíti.

2.Felhatalmazza a Polgármestert a határozat 1. pontjában nevesített döntés végrehajtásához szükséges intézkedések megtételére.

Ezt követően a polgármester megkérdezte, hogy van-e valakinek egyéb kérdése, vagy egyéb bejelentése. Egyéb kérdés bejelentés nem volt.

A polgármester megköszönte a megjelenést és az ülést 20 óra 00 perckor bezárta.

Őr, 2024.június 17.


Hódi Miklós
Polgármester




Dr.Kapin Béla
Jegyző