

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Ór Község Képviselő- Testületének 2023. április 26-án tartott üléséről.

Jelen vannak: Kálmándi Bertalan, Deme Sándor, Demjén Pál, Dr. Szabó Éva, Hódi Miklós polgármester, Dr. Kapin Béla Jegyző.

Hódi Miklós polgármester köszönti az ülésen megjelent, képviselő testületi tagokat.

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel a megválasztott 6 képviselő testületi tagból 4 és a polgármester az ülésen megjelent.

Javasolja, a meghívóban feltüntetett napirendi pont megtárgyalását, azzal a kiegészítéssel, hogy 15.) napirendként javasolja megtárgyalni a „A Szatmári Egyesített Szociális és Egészségügyi Alapellátási Intézményi Társulás Társulási Megállapodásának módosításáról” 16.) napirendként javasolja megtárgyalni az „Állásfoglalás székhelyhasználat engedélyezése tárgyában” című napirendeket, és a „Bejelentések kérdések” napirend sorszámozása ennek megfelelően módosulna.

A Képviselő-Testület a meghívóban feltüntetett, valamint a felvenni javasolt napirendi pontok megtárgyalásáról szóló javaslatot 5 igen szavazattal elfogadta.

Napirendi pontok tárgyalása:

1.) Szociális ügyek megtárgyalása. /Zárt ülés, Külön jegyzőkönyvezve /
— **Előadó: Hódi Miklós polgármester**

2.) Állásfoglalás a helyi önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatás igénybe vételéről
Előadó: Hódi Miklós polgármester

A polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.
Kérdés nem volt.

A polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek hozzászólása

Hozzászólás nem volt.

Ezt követően Hódi Miklós polgármester javasolja a határozat -tervezet elfogadását.

Ezt követően a Képviselő- Testület 2 tartózkodás 3 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát

ÓR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 17./2023. (IV.26.) SZÁMÚ HATÁROZATA

Állásfoglalás a helyi önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatás igénybe vételéről

A Képviselő- Testület:

1. Elhatározza, hogy Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi XXV. Tv. (a továbbiakban: költségvetési törvény) 3. melléklet 2.2.1. pont szerint a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatására az önkormányzat igényt nyújt be,

2. Az igényelt mennyiség 238 m³ kemény lombos tűzifa..
 3. Úgy nyilatkozik, hogy a tüzelőanyag támogatásban részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.
 4. Úgy nyilatkozik, hogy – amennyiben önerő szükséges – a támogatáshoz kapcsolódó saját forrás rendelkezésre áll.
 5. Felhatalmazza a polgármestert a támogatás iránti igény benyújtására.
- Határidő: 5. pont vonatkozásában: 2023. április 28.

Felelős: 5. pont vonatkozásában polgármester

3.) Az önkormányzat 2022.évi költségvetésének módosítása

Előadó: Hódi Miklós polgármester

Hódi Miklós polgármester e napirend keretében elmondja, hogy elkészült egy írásbeli anyag, amelyből külön kiemelné az állami támogatások számszaki adatait tartalmazó táblázatos kimutatásokat. Külön elmondja, hogy 4.200.000 Ft adóbevétel került betervezésre, melynek nagy részre befolyt az önkormányzat kasszájába, így az adófizetési morál jónak mondható.

Ezt követően Hódi Miklós polgármester részletesen ismerteti a táblázatokban szereplő számszaki adatok, kiemelten a módosított előirányzatok tartalmát, és javasolja, hogy a Tisztelt Képviselő-Testület a rendelet tervezetnek megfelelően fogadja el, hagyja jóvá.

A polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.
Kérdés nem volt.

A polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek hozzászólása.
Hozzászólás nem volt.

Ezt követően Hódi Miklós polgármester ennek megfelelően javasolja a rendelet -tervezet elfogadását.

Ezt követően a Képviselő- Testület 5 igen szavazattal meghozta az alábbi rendeletét :

ŐR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK

3./2023. (IV.27.) rendelete

az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló.. 2/2022. (I.27.) rendelet módosításáról

1. §

A (2022. szeptember 1. és december 31.) között pótelőirányzatként biztosított állami támogatások, átvett pénzeszközök, valamint a saját bevételek előirányzatának növelése miatt¹ a költségvetési rendelet 2. § (1) bekezdésében megállapított

Költségvetési bevételek	76.885.631 Ft-tal
Költségvetési kiadását	55.296.834 Ft-tal
Finanszírozási bevételek	-18.777.506 Ft-tal
Finanszírozási kiadását	2.811.291 Ft-tal

módosítja az önkormányzat 2022. évi költségvetését.

2. §

Ör Község Önkormányzatának a 2/2022. (I.27) rendelet 2. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

(1) A képviselő-testület az önkormányzat 2022. évi költségvetését:

505.467.455 Ft	Költségvetési bevétellel
462.559.808 Ft	Költségvetési kiadással
42.907.647 Ft	Költségvetési egyenleggel²
0 Ft	- ebből működési (hiány,többlet)
42.907.647 Ft	felhalmozási (többlet)
27.147.000 Ft	Finanszírozási bevétellel
70.054.647 Ft	Finanszírozási kiadással
-42.907.647 Ft	Finanszírozási egyenleggel

a bevételek és kiadások főösszegét **532.614.455 Ft-ban** állapítja meg.

- (2) Az (1) bekezdésben megállapított költségvetési bevételek forrásonkénti, a költségvetési kiadások jogcímenkénti megoszlását önkormányzati szinten, továbbá a finanszírozási bevételeket és kiadásokat a rendelet *1.1. melléklete* alapján határozza meg a képviselő-testület.
- (3) A bevételek és kiadások kiemelt előirányzatok és azon belül kötelező feladatok, önként vállalt feladatok, államigazgatási feladatok szerinti bontásban az *1.2., 1.3., 1.4. mellékletek* szerint állapítja meg.

3. §

Ör Község Önkormányzatának a 2./2022. (.I.27.) rendelet 3. § -a helyébe a következő rendelkezés lép:

A költségvetési rendelet módosításának részletezése

- (1) A módosított költségvetési bevételek forrásonkénti, a módosított költségvetési kiadások jogcímenkénti megoszlását önkormányzati szinten, továbbá a finanszírozási bevételeket és kiadásokat, a költségvetés bevételi, kiadási főösszegét a rendelet *1.1. melléklete* alapján határozza meg a képviselő-testület.
- (2) A módosított bevételek és kiadások kiemelt előirányzatok és azon belül kötelező feladatok, önként vállalt feladatok, államigazgatási feladatok szerinti bontásban az *1.2., 1.3., 1.4. mellékletek* szerint állapítja meg a képviselő-testület.
- (3) A módosított működési és felhalmozási bevételek és kiadások előirányzatai mérlegszerű bemutatását önkormányzati szinten a *2.1. és a 2.2. melléklet* részletezi.
- (4) Az Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyletekből és kezességvállalásokból fennálló kötelezettségeit a *3. melléklet* részletezi.
- (5) Az Önkormányzat saját bevételeinek részletezését az adósságot keletkeztető ügyletből származó tárgyévi fizetési kötelezettség megállapításához a *4. melléklet* tartalmazza.
- (6) Az Önkormányzat 2021. évi adósságot keletkeztető fejlesztési céljait az *5. melléklet* részletezi.
- (7) Az Önkormányzat költségvetésében szereplő beruházások kiadásainak beruházásonkénti részletezését a *6. melléklet* szerint határozza meg.
- (8) Az önkormányzat költségvetésében szereplő felújítások kiadásait felújításonként a *7. melléklet* szerint részletezi.
- (9) Az EU-s támogatással megvalósuló programokat és projekteket, valamint az önkormányzaton

kívül megvalósuló projektekhez való hozzájárulást a 8. melléklet szerint hagyja jóvá.

(10) A módosított bevételek és módosított kiadások önkormányzati, polgármesteri (közös) hivatali, továbbá költségvetési szervenkénti megoszlását, és az éves (tervezett) létszám előirányzatot és a közfoglalkoztatottak létszámát költségvetési szervenként, feladatonként és azon belül kötelező feladatok, önként vállalt feladatok, államigazgatási feladatok szerinti bontásban a 9.1. 9.n., *mellékletek* szerint határozza meg a képviselő-testület.

(11) Az Önkormányzat módosított kiadási előirányzatai között Ft általános, Ft céltartalékot állapít meg a képviselő-testület.

4. §

(1) Ez a rendelet kihirdetés napján lép hatályba.

(2) A rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

4.) Ór Község Önkormányzat 2022. évi pénzügyi tervének végrehajtásáról
Előadó: Hódi Miklós polgármester

A polgármester megkérdezi, hogy van e valakinek kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

Kérdést tett fel:

Demjén Pál alpolgármester.

Az előadó a kérdésre a választ megadja.

A polgármester megkérdezi, hogy van e valakinek hozzászólása.

Hozzászólás nem volt.

Ezt követően Hódi Miklós polgármester ennek megfelelően javasolja a rendelet -tervezet elfogadását.

Ezt követően a Képviselő- Testület 5 igen szavazattal meghozta az alábbi rendeletét :

ÓR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

4/2023. (IV.27.) önkormányzati rendelete

a 2022. évi pénzügyi terv végrehajtásáról

Ór Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) Az önkormányzat képviselő-testülete a 2022. évi költségvetés végrehajtásáról szóló zárszámadást

a) 494.970.028 Ft összes teljesített bevétellel

b) 457.759.260 Ft összes teljesített kiadással

c) 37.210.768 Ft költségvetési maradvánnyal

hagyja jóvá.

(2) Az önkormányzati szinten mérlegszerűen bemutatott kiadásokat, bevételeket, valamint azon belül kötelező feladatok, önként vállalt feladatok, államigazgatási feladatok szerinti bontásban a képviselő-testület az *1. melléklet* szerint fogadja el.

(3) A működési bevételek és kiadások, valamint a felhalmozási bevételek és kiadások mérlegét a *2. melléklet* tartalmazza.

2. §

(1) Az önkormányzat beruházási kiadásait a *3. melléklet* szerint hagyja jóvá.

(2) Az önkormányzat felújítási kiadásait a *4. melléklet* szerint hagyja jóvá.

(3) Az EU-s támogatással megvalósuló programok és projektek, valamint az önkormányzaton kívül megvalósult projektekhez való hozzájárulás pénzügyi elszámolását az *5. melléklet* szerint fogadja el.

(4) Az önkormányzat, polgármesteri (közös hivatal és a költségvetési szervek bevételi és kiadási előirányzatainak teljesítését a *6. melléklet* tartalmazza.

(4) A képviselő-testület a költségvetési szervek maradványát és annak felhasználását a *7. melléklet* szerint hagyja jóvá, illetve engedélyezi.

(5) A képviselő-testület az önkormányzat feladatalapú állami támogatását jogcímenként a *8. melléklet* szerint hagyja jóvá.

(5) A képviselő-testület a 2022. évben céljelleggel juttatott támogatásokat a *9. melléklet* szerint hagyja jóvá.

3. §

(1) A képviselő-testület utasítja az önkormányzat jegyzőjét, hogy a költségvetési maradványt érintő fizetési kötelezettségek teljesítését biztosítsa, illetve kísérje figyelemmel.

(2) Az önkormányzat jegyzője és a költségvetési szervek vezetői a költségvetési maradványnak a 2023. évi előirányzatokon történő átvezetéséről gondoskodni kötelesek.

4. §

A képviselő-testület utasítja az önkormányzat jegyzőjét, hogy a költségvetési beszámoló elfogadásáról a költségvetési maradvány jóváhagyott összegéről, elvonásáról a költségvetési szervek vezetőit a rendelet kihirdetését követő 15 napon belül írásban értesítse.

5. §

Ez a rendelet a kihirdetés napján lép hatályba.

5.) Tájékoztató Az Önkormányzat tulajdonát képező „Kifőző konyha”, munkahelyi gyermekétkeztetési feladatokat ellátó üzemeltetésére beérkezett pályázatok bizottság által történő felbontásáról, és annak alaki és formai vizsgálatáról
Előadó: Dr. Kapin Béla jegyző

Hódi Miklós polgármester az írásbeli előterjesztést kiegészíti azzal, hogy álláspontja szerint a jelen ülésen e tárgykörben történő döntést el kellene halasztani, mivel mint ahogyan az előterjesztésben is megfogalmazásra került több kérdés is lenne amit tisztázni kellene a döntést megelőzően. A javaslata az lenne, hogy az ajánlattevőket több felmerülő kérdésben is nyilatkoztatni kellene. Valamint pontosítani kellene az egyes témakörök vonatkozásában az ajánlattevők ajánlatát, illetőleg nyilatkozatát.

Ezek a következők lennének:

1. Ajánlati ár kérdésköre

2. A helyi, a jelenleg is foglalkoztatott 3 fő alkalmazottakat kívánja-e foglalkoztatni

3. A konyhát kifőzőkonyhaként kívánja-e üzemeltetni, vagy tálalóként

4. Ad-hoc bizottság létrehozása kóstolással történő minősítés céljából

Ezen bizottsági tagokat javasolja megbízni: Csorvási Mihályné szülő, Pócsi Sándorné intézményvezető, Deméné Király Andrea óvodavezető, Nagy Kántor Eszter szülő, László Attiláné családgon-
dozó, a polgármester és egy önként jelentkező képviselő

Ezen szempontokra adott nyilatkozatok ismeretében döntene a Tisztelt Képviselő-Testület az üze-
meltető vonatkozásában.

Ezt követően a polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése az előterjesztéssel
kapcsolatban.

Kérdést tett fel: Deme Sándor képviselő

Az előadó a kérdésre a választ megadta.

A polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek hozzászólása.

Hozzászólások:

Kálmándi Bertalan képviselő: Emlékeztetném a képviselőtársaimat arra, hogy év elején illetőleg múlt
év végén Dinkó Pálné vállalkozó szinte megsarolta az önkormányzatot azzal, hogy amennyiben
nem fogadjuk el az ismételt kérelmét az emelésre, abban az esetben tovább nem főz itt. Én ezt to-
vábbra is nagyon etikátlan magatartásnak tartom, és már ezért sem támogatnám az ő további itteni
működését. Én úgy gondolom, hogy akár az önkormányzat is üzemeltethetné ezt a konyhát. Nekem
már meg van véleményem erről a témáról, és nem fogom támogatni Dinkó Pálné további konyha
üzemeltetését.

Deme Sándor képviselő: Egyetértek Kálmándi Bertalan képviselőtársammal, én is úgy
gondolom, hogy nem kellene tovább Dinkó Pálnéval szerződést kötni.

Hódi Miklós polgármester: A javaslatom az lenne, hogy a Tisztelt Képviselő-Testület határozat for-
májában úgy foglaljon állást ezen nyilatkozatokat szerezzük be, a szűrőpróba jellegű ételkóstoláso-
kat ejtsük meg, és ezt követően a beadott ajánlatok figyelembe vételével egy soron következő ülésen
döntünk az üzemeltető személyének kiválasztása tárgyában. Mindezen túl úgy gondolom, hogy az
élelmiszer árak drasztikus növekedése miatt jogos és indokolt volt a korábbi áremelési kérelem.

Ezt követően Hódi Miklós polgármester ennek megfelelően javasolja a határozat -tervezet elfoga-
dását.

Ezt követően a Képviselő- Testület 1 tartózkodás 4 igen szavazattal meghozta az alábbi határoza-
tát :

ŐR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
18/2023. (IV.26.)
HATÁROZATA

**Tájékoztató Az Önkormányzat tulajdonát képező „Kifőző konyha”, munkahelyi
gyermekétkeztetési feladatokat ellátó üzemeltetésére beérkezett pályázatok bizottság által
történő felbontásáról, és annak alaki és formai vizsgálatáról**

A Képviselő-Testület:

- 1.Elhatározza, hogy az Önkormányzat tulajdonát képező „Kifőző konyha”, munkahelyi gyermekétkeztetési feladatokat ellátó üzemeltetésére beérkezett pályázatok elbírálása, legkedvezőbb ajánlattevő kiválasztása tárgykörében a döntést elhalasztja.
- 2.Hozzájárul ahhoz, hogy a bíráló bizottság az ajánlattevőktől a döntés megkönnyítéséhez szükséges nyilatkozatokat beszerezze.
- 3.Hozzájárul ahhoz, hogy eseti bizottság jöjjön létre az ajánlattevők üzemeltetésében lévő konyhán készített étel kóstolása, és annak értékelése tárgyában.
- 4.Felhatalmazza a polgármestert az e határozatban foglalt döntés végrehajtásához szükséges intézkedések megtételére.
- 5.Felkéri a polgármestert, hogy az e határozatban foglalt döntések végrehajtását követően a már beérkezett pályázatok elbírálása és a legkedvezőbb ajánlattevő kiválasztása tárgykörét ismételten tűzze a Képviselő-Testület egy soron következő ülésére napirendre.

Határidő: 3-4 .pont vonatkozásában 2023.május 15.

Felelős: 3-4 pont vonatkozásában polgármester

Határidő : 5.pont vonatkozásában 2023.június 30.

Felelős 5.pont vonatkozásában polgármester

- 6.) Állásfoglalás az önkormányzat tulajdonát képező őri 245/1 hrsz-ú ingatlan bérbeadása tárgyában

Előadó: Dr.Kapin Béla jegyző

A polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

Kérdés nem volt.

A polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek hozzászólása.

Hozzászólás nem volt.

Ezt követően Hódi Miklós polgármester javasolja a határozat -tervezet elfogadását.

Ezt követően a Képviselő-Testület 2 tartózkodás 3 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot :

ŐR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
19/2023. (IV.26.)
HATÁROZATA

**Állásfoglalás az önkormányzat tulajdonát képező őri 245/1 hrsz-ú ingatlan
bérbeadása tárgyában**

A Képviselő-Testület:

1.Elhatározza, hogy az önkormányzat tulajdonát képező őri 245/1 hrszú „Kivett sporttelep” megnevezésű, 1 ha 4098 m² területű ingatlant az EURO NOLIKER Kereskedelmi és Szolgáltató Kft (Székhely: Budapest Goroszló u.11.szám , Adószám:13453783-2-43) részére bérbe adja.

2.A Bérleti jogviszony kezdő időpontja:2023.május 01.napja
A Bérleti jogviszony megszűnésének időpontja:2023.november 30.

3.A bérleti díj összegét havi 250.000 Ft+ ÁFA/ hónap, azaz Kettőszáz -Ötvenezer Forint +ÁFA/ hónap összegben határozza meg.

4.Felhatalmazza a polgármestert az ezen határozat 1. pontjában nevesített döntés végrehajtásához szükséges intézkedések megtételére, valamint a Bérleti Szerződés aláírására.

Határidő:4.pont vonatkozásában folyamatosan
Felelős:4. pont vonatkozásában polgármester

7.) Őr Község Önkormányzata 2023.évi Előzetes Összesített Közbeszerzési Tervének elfogadása
Előadó: Dr.Kapin Béla jegyző

A polgármester megkérdezi, hogy van e valakinek kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

Kérdés nem volt.

A polgármester megkérdezi, hogy van e valakinek hozzászólása.

Hozzászólás nem volt.

Ezt követően Hódi Miklós polgármester javasolja a határozat -tervezet elfogadását.

Ezt követően a Képviselő- Testület 5 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát :

ŐR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
20/2023..(IV.26.) SZÁMÚ
HATÁROZATA

Őr Község Önkormányzatának 2023. évi Éves Összesített Közbeszerzési Tervének elfogadása

A Képviselő- Testület:

1.) Ór Község Önkormányzatának Éves Összesített Közbeszerzési tervét 2023. évre 1. számú melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

2.) Utasítja a jegyzőt, hogy gondoskodjon a közbeszerzési terv öt évig terjedő megőrzéséről.

Határidő: 2. pont vonatkozásában folyamatos

Felelős: 2. pont vonatkozásában jegyző

1. SZÁMÚ MELLÉKLET

ÓR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK 2023.. ÉVI ÉVES ÖSSZESÍTETT KÖZBESZERZÉSI TERVE

Sorsz.	Közbeszerzési Eljárás ideje	Közbeszerzés tárgya	Közbeszerzéssel érintett projekt megnevezése
--------	--------------------------------	---------------------	---

8.) Ór Községi Szintér 2023.évi Szolgáltatási tervének elfogadása
Előadó: Dr.Kapin Béla jegyző

A polgármester megkérdezi, hogy van e valakinek kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.
Kérdés nem volt.

A polgármester megkérdezi, hogy van e valakinek hozzászólása.

Hozzászólások:

Kálmándi Bertalan képviselő:Javaslom a szolgáltatási terv elfogadását,és ezzel egyidejűleg hangot adok azon véleményemnek,hogy jó lenne amennyiben a településen több közösségi program megvalósítására kerülne sor,érdemes lenne a szolgáltatási tervben szereplő programokat népszerűsíteni meghirdetni.

Deme Sándor képviselő:Egyetértek képviselőtársammal,tényleg hiányolom én is,hogy sajnálatos módon nagyon kevés közösségi program valósul meg a településen .

Hódi Miklós polgármester:Mint ahogyan a jelenlévők előtt is bizonyára ismeretes és már többször is szót ejtettünk róla az ezen feladatellátáshoz kapcsolódó feladat típusú támogatás összege nem nyújt fedezetet,csak az ott alkalmazott szakember, 2 órában foglalkoztatott takarítónő munkabérére,,így december 01.napjától 6 órás munkaviszonyban foglalkoztatjuk a szakembert. Sajnálatos módon így nagyon nehéz a magas színvonalú feladatellátást biztosítani. Ezen véleményemmel egyidejűleg javaslom a határozat tervezet kiegészítését azzal, hogy a terv elfogadásával egyidejűleg a Tisztelt Képviselő- Testület fejezze ki azon szándékát, hogy a településen minél előbb új közösségi szintér kialakítására lenne szükség, mely kialakításhoz szükséges anyagi erőforrások megszerzésének módját folyamatosan

keresni szükséges. Elismerését és köszönetét fejezze ki Boczné Szász Andrea dolgozónak a tevékenységéért, és a munkájáért.

Ezt követően Hódi Miklós polgármester javasolja a határozat -tervezet ezen szóbeli kiegészítésével történő elfogadását.

Ezt követően a Képviselő- Testület 5 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát :

**ŐR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK
21/2023.(IV.26.) SZÁMÚ
HATÁROZATA**

Őr Községi Szintér 2023.évi Szolgáltatási tervének elfogadása

A Képviselő- Testület:

- 1.Az Őr Községi Szintér 2023.évi Szolgáltatási Tervét jóváhagyja, tudomásul veszi.
- 2.Ezzel egyidejűleg kifejezi azon szándékát,hogy a településen minél előbb új közösségi szintér ,közösségi ház kialakítására lenne szükség, mely megvalósításához szükséges anyagi erőforrások megszerzésének módját folyamatosan keresni szükséges.
- 3.)Elismerését és köszönetét fejezi ki Boczné Szász Andrea dolgozónak a tevékenységéért,és az erőfeszítéses munkájáért.

László Attiláné a Gyermejjóléti Szolgálat Családsegítő munkatársa belép az ülésterembe.

9.)Az Önkormányzat Gyermejjóléti Szolgálat Gyermekevédelmi 2022.évi feladatainak ellátásáról szóló BESZÁMOLÓ elfogadása

Előadó:Dr.Kapin Béla jegyző

Hódi Miklós e napirend keretében üdvözli László Attilánét a Gyermejjóléti Szolgálat Családsegítő munkatársát,és megkérdezi tőle,hogy az elkészített írásbeli anyagot kívánja e még valamivel kiegészíteni.

László Attiláné Családsegítő: Nem kívánom kiegészíteni a leírtakat.

A polgármester megkérdezi, hogy van e valakinek kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

Kérdést tett fel:

Dr. Szabó Éva, Demjén Pál képviselők.

Az előadó a kérdésre a választ megadta.

A polgármester megkérdezi, hogy van e valakinek hozzászólása.

Hozzászólások:

Dr. Szabó Éva képviselő: Az elkészített beszámoló anyagát tartalmasnak és részletesnek tartom, javasolom annak eloadását.

Hódi Miklós polgármester: Egyetértek a képviselő társammal, tartalmasnak és részletesnek tartom én is a beszámoló anyagát, javasolom én is az elfogadását azzal, hogy a határozatban mindenképpen kerüljön megfogalmazásra a Képviselő-Testület azon kívánsága, hogy a Gyermekjóléti Szolgálat feladatai között kiemelt szerepet kapjon a településen nehéz körülmények között élő emberek segítése, életkörülményeinek folyamatos figyelemmel kísérése.

Ezt követően Hódi Miklós polgármester javasolja a határozat -tervezet általa javasolt kiegészítéssel történő elfogadását.

Ezt követően a Képviselő- Testület 5 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát :

**ŐR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK
22/2023.(IV.26.) SZÁMÚ
HATÁROZATA**

**Az Önkormányzat Gyermekjóléti Szolgálat Gyermekvédelmi 2022.évi feladatainak ellátásáról
szóló BESZÁMOLÓ elfogadása**

A Képviselő- Testület:

1./Az Önkormányzat Gyermekjóléti Szolgálat Gyermekvédelmi 2022.évi feladatainak ellátásáról szóló beszámolót-a Gyermekjóléti Szolgálat Családsegítőjének munkája elismerése mellett – elfogadja, tudomásul veszi.

2./Egyetért azzal, hogy a Gyermekjóléti Szolgálat feladatai között kiemelt szerepet kapjon a településen nehéz körülmények között élő emberek segítése, életkörülményeinek folyamatos figyelemmel kísérése.

3./Utasítja a jegyzőt, hogy a BESZÁMOLÓT a Képviselő- Testület elfogadó határozatának kivonatával együtt a Szabolcs- Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal részére küldje meg.

Határidő:3. pont vonatkozásában a Képviselő- Testületi Ülést követő 15 nap

Felelős: 3. pont vonatkozásában jegyző

László Attiláné a Gyermekjóléti Szolgálat Családsegítő munkatársa elhagyja az üléstermet.

10.)A Mátészalkai Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2022.évi éves beszámolójának megtárgyalása
Előadó:Dr.Kapin Béla jegyző

A polgármester megkérdezi, hogy van e valakinek kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

Kérdés nem volt.

A polgármester megkérdezi, hogy van e valakinek hozzászólása.

Hozzászólások:

Hódi Miklós polgármester: A beszámoló anyagát áttekintve az fogalmazódott meg bennem, hogy igen magas számú riasztást kapnak a tűzoltóság munkatársai, és úgy érzem, hogy nagyon nagy szükség van rájuk. Javaslom a beszámoló elfogadását, azzal, hogy a határozatban külön mondjunk köszönetet a szervezet munkatársainak az áldozatos munkájukért.

Ezt követően Hódi Miklós polgármester javasolja a határozat -tervezet általa tett szóbeli kiegészítéssel történő elfogadását.

Ezt követően a Képviselő- Testület 5 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát :

ÓR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 23./2023.(VI.26.) SZÁMÚ HATÁROZATA

A Mátészalkai Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2022.évi éves beszámolójának megtárgyalása

A Képviselő-Testület:

1.A Mátészalkai Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2021.évi éves beszámolóját megtárgyalta, és azt jóváhagyja,elfogadja.

2.Elismerését,és köszönetét fejezi ki az 1.pontban nevesített szervezet parancsnokának, munkatársainak az áldozatos, lelkiismeretes ,szakszerű munkájukért.

11.) Állásfoglalás az önkormányzat tulajdonát képező öri 46 hrsz.-ú ingatlan további hasznosítása tárgyában

Előadó:Dr.Kapin Béla jegyző

Hódi Miklós polgármester az írásbeli előterjesztést kiegészíti azzal, hogy a javaslata a közösségi célú hasznosítás lenne, a lakóház lebontásával, szomszédos ingatlan megvásárlási szándékával, mivel az önkormányzatnak sajnálatos módon nincs anyagi lehetősége az épület felújítására, és gazdaságos sem lenne. Az önkormányzatnak szándékában állna, hogy az utat és a járdát szélesítsen ebben az utcában, és ez az építmény elhelyezkedése sajnos nem teszi lehetővé a megfelelő szélességű út és járda kialakítását. Az értékesítést nem javasolná mivel közösségi célú használatra maga a telek hasznosítható lenne, akár egy új bölcsőde, vagy művelődési ház ,közösségi színtér is épülhetne itt.

A polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

Kérdés nem volt.

A polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek hozzászólása.

Hozzászólás nem volt.

Ezt követően Hódi Miklós polgármester javasolja a határozat -tervezet általa megfogalmazott javaslatok figyelembe vételével történő elfogadását.

Ezt követően a Képviselő- Testület 5 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát :

ŐR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
24./2023.(VI.26.) SZÁMÚ
HATÁROZATA

**Állásfoglalás az önkormányzat tulajdonát képező őri 46 hrsz.-ú ingatlan további
hasznosítása tárgyában**

A Képviselő-Testület:

- 1.Úgy nyilatkozik, hogy az az önkormányzat tulajdonát képező őri 46 hrsz.-ú ingatlant nem értékesíti.
- 2.Javasolja az 1.pontban nevesített ingatlanon fellelhető lakóház lebontását,és ezzel egyidejűleg kifejezi szándékát a szomszédos ingatlan megvásárlására.
- 3.Felhatalmazza a polgármestert a 2. pontban nevesített döntés végrehajtásához szükséges intézkedések megtételére, a szomszédos ingatlan mgvásárlása tárgyában az ingatlan tulajdonosai felé vételi ajánlat megtételére.

Határidő:2-3 pont vonatkozásában folyamatos

Feleleős:2-3 pont vonatkozásában polgármester

- 12.)Állásfoglalás az önkormányzat tulajdonát képező őri 669 hrsz.-ú ingatlan értékesítése tárgyában

Előadó:Dr.Kapin Béla jegyző

Hódi Miklós polgármester az írásbeli előterjesztést kiegészíti azzal, hogy mint ahogyan az előterjesztésben is megfogalmazásra került az ezen ingatlannal szomszédos ingatlant az önkormányzat értékesítette 800.000 Ft os eladási árért. A javaslata az lenne, hogy a Tisztelt Képviselő -Testület határozatban úgy foglalajon állást, hogy értékesíti ezen ingatlant a kérelmező részére,és a vételár összege pedig a már eladott ingatlan m2 nagysága és ezen ingatlan m2 nagysága arányában kerüljön meghatározásra.

Előzetes számítások alapján ezen ingatlan eladási árát Bruttó 935.544 Ft összegben kívánja meghatározni.

Ennek megfelelően a javaslata az lenne,hogy a Tisztelt Képviselő-Testület határozat formájában úgy foglalajon állást,hogy elhatározza,hogy az Őr Község Önkormányzat 1/1 tulajdoni hányadát képező Őri 669 hrsz.-ú,2293 m2 nagyságú, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű természetben 4336, Őr Ifjúság utca 25.szám alatt található ingatlant Magyar Sándor 4336 ,Őr Ifjúság utca 27. szám alatti lakos részére értékesíti. Az ingatlan eladási árát Bruttó 935.544 Ft összegben határozza meg. Az értékesítésből eredő minden költség Vevőt terheli. A vevő a vételárat a jelen határozat kézhezvételét követő 60 napon belül köteles megfizetni és ugyanilyen határidőn belül köteles gondoskodni az adás-vételi szerződés megkötéséről. Hatalmazza fel a polgármestert, hogy a jelen határozatról a vevőt a jegyzőkönyv határozat kivonat megküldésével értesítse, valamint az adás-vételhez szükséges és egyéb dokumentumok, szerződések aláírására és, hogy az adás-vételi szerződést a határozatban foglaltak szerint kösse meg,és végezetül a tulajdonjog változás bejegyzése után jegyző úr gondoskodjon a földrészletnek az önkormmányzat vagyonáról, és a vagyonhasznosítás szabályairól szóló rendelet szerinti nyilvántartásunkból történő kivezetéséről.

A polgármester megkérdezi, hogy van e valakinek kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

Kérdés nem volt.

A polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek hozzászólása.

Hozzászólás nem volt.

Ezt követően Hódi Miklós polgármester javasolja a határozat -tervezet elfogadását.

Ezt követően a Képviselő- Testület 5 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát :

**ŐR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
25/2023.(IV.26.) SZÁMÚ
HATÁROZATA**

Állásfoglalás az önkormányzat tulajdonát képező őri 669 hrsz.-ú ingatlan értékesítése tárgyában

A Képviselő-Testület:

1./Elhatározza, hogy az Őr Község Önkormányzat 1/1 tulajdoni hányadát képező Őri 669 hrsz.-ú, 2293 m² nagyságú, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű természetben 4336, Őr Ifjúság utca 25.szám alatt található ingatlant Magyar Sándor (Szül: Erdőd, 1965.október 14. An: Oláh Flóra) 4336, Őr Ifjúság utca 27. szám alatti lakos részére értékesíti.

2./Az ingatlan eladási árát Bruttó 935.544 Ft azaz Kilencszázharmincötezer Ötszáznegyvennégy Forint összegben határozza meg.

3./Az 1.pontban nevesített értékesítésből eredő minden költség Vevőt terheli.

4./ A vevő a vételárat a jelen határozat kézhezvételét követő 60 napon belül köteles megfizetni és ugyanilyen határidőn belül köteles gondoskodni az adás-vételi szerződés megkötéséről.

5./ Felhatalmazza a polgármestert, hogy:

- a.) A jelen határozatról a vevőt a jegyzőkönyv határozat kivonat megküldésével értesítse,
Határidő: A testületi ülést követő 30 nap.

Felelős: Polgármester

b.) Az adás-vételhez szükséges és egyéb dokumentumok, szerződések aláírására

Határidő: Folyamatos

Felelős: Polgármester

c.) Az adás-vételi szerződést a határozatban foglaltak szerint kösse meg,

Határidő: A Testületi- Ülést követő 60 nap.

Felelős: Polgármester

d.) A tulajdonjog változás bejegyzése után gondoskodjon a földrészletnek Az önkormányzat vagyonáról, és a vagyonhasznosítás szabályairól szóló rendeletről és egyéb nyilvántartásunkból történő kivezetéséről.

Határidő: A tulajdonjog változás bejegyzéséről szóló földhivatali határozat kézhezvételét követő 30 nap.

Felelős: Polgármester

13.) Állásfoglalás Óvodavezetői álláshely pályázati kiírás mellőzésével történő betöltése tárgyában
Előadó: Dr. Kapin Béla jegyző

A polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

Kérdés nem volt.

A polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek hozzászólása.

Hozzászólások:

Kálémándi Bertalan képviselő: Tekintettel arra, hogy kényes személyi kérdéssről van szó, az én javaslatom az lenne, hogy ezen napirendet jelen ülés keretében ne tárgyaljuk, mivel sajnálatos módon nincs minden képviselő jelen az ülésen. Véleményem szerint ezen napirendhez tartozó véleménynyilvánításban valamennyi megválasztott képviselőnek részt kellene vennie. Tehát javasolnám ezen napirend egy másik időpontban történő megtárgyalását.

Dr. Szabó Éva képviselő: Egyetértek képviselőtársammal, én is javasolom ezen napirend azon időpontban történő megtárgyalását amikor valamennyi megválasztott Képviselő-Testületi tag jelen lesz az adott ülésen.

Hódi Miklós polgármester: Az elhangzottak alapján a javaslatom az lenne, hogy ezen napirend tárgyalása kerüljön elnapolásra, vegyük le a megtárgyalandó napirendi pontok listájáról, és egy másik időpontban akár rendkívüli ülés keretében tárgyaljuk meg.

A Tisztelt Képviselő-Testület tagjai egyhangúan egyetértettek Hódi Miklós polgármester javaslatával, és ezen napirend ezen ülés keretében nem került megtárgyalásra.

14.) Pályázat benyújtása rendkívüli önkormányzati támogatás igénylésére

Előadó: Dr. Kapin Béla jegyző

E napirend keretében Hódi Miklós polgármester elmondja, hogy ismételten lehetősége van az önkormányzatnak arra, hogy rendkívüli önkormányzati támogatás igénylésére pályázatot nyújtson be. Előzetes egyeztetés alapján ezen pályázatban megjelölt, elnyerni kívánt támogatási összeget, az önkormányzat a hivatalvezető jegyző 25 éves jubileumi jutalmának, valamint a védőnő 40. éves szolgálati elismerésének kifizetése teljesítésére kívánja fordítani.

A javaslata az lenne, hogy a Tisztelt Képviselő-Testület határozat formájában úgy foglaljon állást, hogy „elhatározza, hogy pályázatot nyújt be a belügyminiszter és a pénzügyminiszter által a Magyarországi 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény 3. melléklet szerint meghirdetett települési önkormányzatok rendkívüli támogatására. A pályázatban megjelölt, elnyerni kívánt támogatási összeget, az önkormányzat a hivatalvezető jegyző 25 éves jubileumi jutalmának, valamint a védőnő 40. éves szolgálati elismerésének kifizetése teljesítésére kívánja fordítani. A polgármester a pályázat benyújtásához szükséges intézkedéseket megteszi, és ezzel egyidejűleg utasítja a jegyzőt, hogy a pályázatot a közös önkormányzati hivatal gazdasági vezetőjével közösen készítse el, és azt nyújtsa be.

A polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

Kérdés nem volt.

A polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek hozzászólása.

Hozzászólás nem volt.

A Tisztelt Képviselő-testület tagjai egyhangúan egyetértettek Hódi Miklós polgármester határozatban foglaltakra tett javaslatával.

Ezt követően a polgármester felkérte a képviselő testület tagjait, hogy szavazzanak a határozat -tervezetről.

Ezt követően a Képviselő- Testület 5 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát :

**ŐR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
26/2023. (IV.26.) SZÁMÚ
HATÁROZATA**

Pályázat benyújtása rendkívüli önkormányzati támogatás igénylésére

A Képviselő-Testület :

1.Elhatározza,hogy pályázatot nyújt be a belügyminiszter és a pénzügyminiszter által a a Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény 3. melléklet szerint meghirdetett települési önkormányzatok rendkívüli támogatására.

2.A pályázatban megjelölt, elnyerni kívánt támogatásai összeget, az önkormányzat a hivatalvezető jegyző 25 éves jubileumi jutalmának., valamint a védőnő 40.éves szolgálati elismerésének kifizetése teljesítésére kívánja fordítani.

3.A polgármester a pályázat benyújtásához szükséges intézkedéseket megteszi . és ezzel egyidejűleg utasítja a jegyzőt ,hogy a pályázatot a közös önkormányzati hivatal gazdasági vezetőjével közösen készítse el, és azt nyújtsa be.

Határidő:3.pont vonatkozásában 2023.május 31.

Felelős:3.pont vonatkozásában Polgármester, Jegyző

15. A Szatmári Egyesített Szociális és Egészségügyi Alapellátási Intézményi Társulás Társulási Megállapodásának módosításáról

Előadó:Hódi Miklós polgármester

A polgármester megkérdezi, hogy van e valakinek kérdése az előterjesztéssel, határozat tervezettel kapcsolatban.

Kérdés nem volt.

A polgármester megkérdezi, hogy van e valakinek hozzászólása.

Hozzászólás nem volt.

Ezt követően Hódi Miklós polgármester javasolja a határozat -tervezet elfogadását.

Ezt követően a Képviselő- Testület 5 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát :

ŐR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
27/2023. (IV.26.) számú
H A T Á R O Z A T A

A Szatmári Egyesített Szociális és Egészségügyi Alapellátási Intézményi Társulás Társulási Megállapodásának módosításáról

A Képviselő-testület

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 88. § (2) bekezdésében biztosított jogkörében a Szatmári Egyesített Szociális és Egészségügyi Alapellátási Intézményi Társulás Társulási Megállapodás módosítását a határozat 1. számú melléklete, a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodást a határozat 2. számú melléklete szerinti tartalommal fogadja el.

Felhatalmazza Hódi Miklós polgármestert a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt társulási megállapodás aláírására

Határidő: 2023. május 31.

Felelős: Hódi Miklós polgármester

16. Állásfoglalás székhelyhasználat engedélyezése tárgyában

Előadó: Hódi Miklós polgármester

E napirend keretében Hódi Miklós polgármester elmondja, hogy a „Szatmár-Liget” Ökológiai és Humánrehabilitációs Ifjúsági és Falusi Turisztikai Alapítvány nevű szervezet kuratóriuma kereste meg az önkormányzatunkat azzal, hogy amennyiben mód és lehetőség lenne rá szeretnék ezen szervezet székhelyét Őr település közigazgatási területére áthelyezni. Kérése indokául előadta, hogy az eddig székhelyként működő Mátészalkai ingatlan értékesítésre kerül és így már nincs lehetőség arra, hogy továbbra is ezen ingatlan szerepeljen az alapító okiratban, illetőleg a bírósági nyilvántartásban.

Előzetes egyeztetések alapján a javaslata az lenne, hogy az alapítvány székhelye az Őr Község Önkormányzat tulajdonát képező 407 hrsz.-ú, természetben 4336, Őr József Attila utca címen található ingatlanban kerüljön bejegyzésre.

Az elhangzottak alapján a javaslata az lenne, hogy a Tisztelt Képviselő-Testület határozat formájában úgy foglaljon állást, hogy hozzájárul ahhoz, hogy a „Szatmár-Liget” Ökológiai és Humánrehabilitációs Ifjúsági és Falusi Turisztikai Alapítvány nevű szervezet az Őr Község Önkormányzat tulajdonát képező 407 hrsz.-ú, természetben 4336, Őr József Attila utca címen található ingatlanban székhelyet létesítsen, azt központi ügyviteli helyeként használja, az ingatlant székhelyként hivatalos irataiban megjelölje, azt a bírósági nyilvántartásba bejegyeztesse, és az ingatlanban a dokumentumait hirdetményként kifüggeszesse. Hatalmazza fel a polgármestert a döntés végrehajtásához szükséges dokumentumok és egyéb iratok aláírására, intézkedések megtételére.

A polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

Kérdés nem volt.

A polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek hozzászólása.

Hozzászólás nem volt.

Ezt követően Hódi Miklós polgármester javasolja a határozat -tervezet elfogadását.

Ezt követően a Képviselő- Testület 5 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát :

**ŐR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
28/2023.(IV.26.) SZÁMÚ
HATÁROZATA**

Állásfoglalás székhelyhasználat engedélyezése tárgyában

A Képviselő-Testület:

1./Hozzájárul ahhoz,hogy a „Szatmár-Liget” Ökológiai és Humánrehabilitációs Ifjúsági és Falusi Turisztikai Alapítvány nevű szervezet az Őr Község Önkormányzat tulajdonát képező 407 hrsz.-ú,„természetben 4336, Őr József Attila utca címen található ingatlanban székhelyet létesítsen,azt központi ügyviteli helyeként használja, az ingatlant székhelyként hivatalos irataiban megjelölje,azt a bírósági nyilvántartásba bejegyeztesse,és az ingatlanban a dokumentumait hirdetményként kifüggesse.

2./Felhatalmazza a polgármestert a döntés végrehajtásához szükséges dokumentumok és egyéb iratok aláírására, intézkedések megtételére.

Határidő:2.pont vonatkozásában folyamatos

Felelős:2.pont vonatkozásában polgármester

15.) Bejelentések, kérdések

Előadó: Hódi Miklós polgármester

E napirend keretében Hódi Miklós polgármester elmondja,hogy közelmúltban, nagypéntek estéjére hívta össze az őri sportegyesület tagjait, mivel sajnálatos módon a bajnokságon nagyon rosszul szerepelnek, és ezen helyzeten történő változtatás reményében egyeztetett a futballcsapat fő támogatóival ,és az egyesület tisztségviselőivel.

Deme Sándor képviselő kérdésére elmondja,hogy mindenképpen foglalkozni kell a külterületi utak rendbe tételének kérdésével,és ezen feladatra kiemelt figyelmet kell fordítani, de ugyanezt várná el a helyi gazdáktól is.

Ezt követően a polgármester megkérdezte, hogy van-e valakinek egyéb kérdése, vagy egyéb bejelentése.

Egyéb kérdés bejelentés nem volt.

A polgármester megköszönte a megjelenést és az ülést 18 órakor bezárta.

Őr, 2023.május 05.


Hódi Miklós
Polgármester




Dr Kapin Béla
Jegyző